

B U L A N

SKY LINE



En Bulan Sky Line, no solo experimentarás la esencia de la ciudad de Cartagena, si no que también encontrarás una inversión en conexión con la naturaleza y rentabilidad asegurada.



La primera imagen cuando despiertes en Bulan Sky Line





BULAN  
SKY LINE



Descubre una nueva era de lujo en Cartagena, donde la playa, la naturaleza y el desarrollo económico se encuentran en perfecta armonía



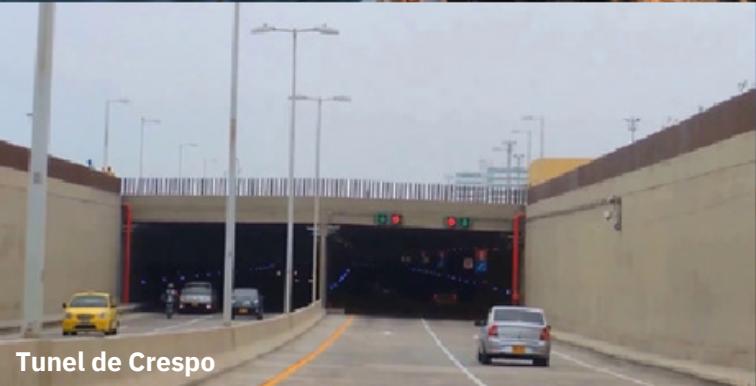
**Viaducto el Gran Manglar**



**Cienaga de la Virgen**



**Centro Historico**



**Tunnel de Crespo**



**Viaducto el Gran Manglar**



BULAN SKY LINE, está localizado en la ciudad de Cartagena en el barrio CIELO MAR, en uno de los sectores con mayor desarrollo y valorización de la zona norte de ciudad.

BULAN SKY LINE cuenta con una torre de 16 pisos, con 66 apartamentos, con vistas panorámicas hacia la majestuosa CIENAGA DE LA VIRGEN, el viaducto del Gran Manglar y Playa Azul, con 6 tipos de apartamentos por piso que puedes vivir y rentar a tu gusto.

Además, BULAN SKY LINE te presenta una alternativa de apartamentos que cuentan con 2 puertas independizando una habitación para doble renta.



Lobby



Piscina Adultos



Piscina Niños



Zona BBQ



Jacuzzi



Coworking



Terraza  
s  
Mirador



Parqu  
e  
Infantil



Car  
Lobby



Baño  
Turc  
o



Salon Múltiple



Cancha de Playa



Sky View



Pet Zone





Ciénaga de la Virgen

Centro de Convenciones Hotel las Americas

Aeropuerto Rafael Núñez

Hotel Las Americas

Centro Historico de Cartagena

Playa Azul



**BULAN**  
SKY LINE



## UBICACIÓN PRIVILEGIADA

- A 5 minutos caminando de Playa Azul
- A 2 minutos caminando del Centro de Convenciones
- A 15 minutos de la ciudad Amurallada
- A 15 minutos de las Playas de Manzanillo
- A 8 minutos del Aeropuerto Internacional Rafael Nuñez
- A 5 minutos de centros comerciales y restaurantes de la zona norte

# ZONA SOCIAL ULTIMO PISO



Las imágenes contenidas en este impreso constituyen una unidad jurídica que complementan y actualizan la información presentada; en consecuencia, pueden presentar variaciones, pues contienen elementos de apreciación estética que son interpretación del artífice de la pieza publicitaria. Los materiales, colores, equipamiento y mobiliario que se exhibe es ilustrativo y no comprometen a la constructora. Las especificaciones y dimensiones definitivas serán las aprobadas por la curaduría urbana y son susceptibles de modificación por las autoridades administrativas de control. Las áreas mencionadas corresponden al área total construida. El área privada resulta de la exclusión de elementos como muros estructurales, columnas, ductos y muros de fachada, la cual se informa en la lista de precios.



 PISCINA



Las imágenes contenidas en este Impreso constituyen una unidad jurídica que complementan y actualizan la información presentada; en consecuencia, pueden presentar variaciones, pues contienen elementos de apreciación estética que son interpretación del artista de la pieza publicitaria. Los materiales, colores, equipamiento y mobiliario que se exhibe es ilustrativo y no comprometen a la constructora. Las especificaciones y dimensiones definitivas serán las aprobadas por la curaduría urbana y son susceptibles de modificación por las autoridades administrativas de control. Las áreas mencionadas corresponden al área total construida. El área privada resulta de la exclusión de elementos como muros estructurales, columnas, muros de fachada, la cual se informa en la lista de precios.



## TERRAZA BBQ



## ÁREA DE GYMNASIO

Las imágenes contenidas en este impreso constituyen una unidad jurídica que complementan y actualizan la información presentada; en consecuencia, pueden presentar variaciones, pues contienen elementos de apreciación estética que son interpretación del artífice de la pieza publicitaria. Los materiales, colores, equipamiento y mobiliario que se exhibe es ilustrativo y no comprometen a la constructora. Las especificaciones y dimensiones constructivas serán las aprobadas por la curaduría urbana y son susceptibles de modificación por las autoridades administrativas de control. Las áreas mencionadas corresponden al área total construida. El área privada resulta de la exclusión de elementos como muros estructurales, columnas, muros de fachada, la cual se informa en la lista de precios.

# LOBBY



# COWORKING



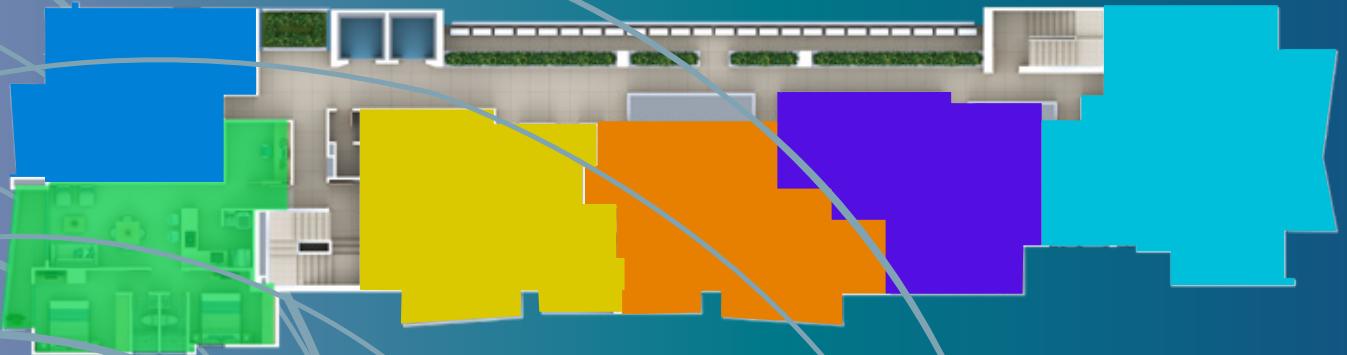
Las imágenes contenidas en este impreso constituyen una unidad jurídica que complementan y actualizan la información presentada; en consecuencia, pueden presentar variaciones, pues contienen elementos de apreciación estética que son interpretación del artífice de la pieza publicitaria. Los materiales, colores, equipamiento y mobiliario que se exhibe es ilustrativo y no comprometen a la constructora. Las especificaciones y dimensiones definitivas serán las aprobadas por la curaduría urbana y son susceptibles de modificación por las autoridades administrativas de control. Las áreas mencionadas corresponden al área total construida. El área privada resulta de la exclusión de elementos como muros estructurales, columnas, ductos y muros de fachada, la cual se informa en la lista de precios.

# CONOCE NUESTROS TIPOS DE APARTAMENTOS

## PLANTA GENERAL BALCONES PLUS

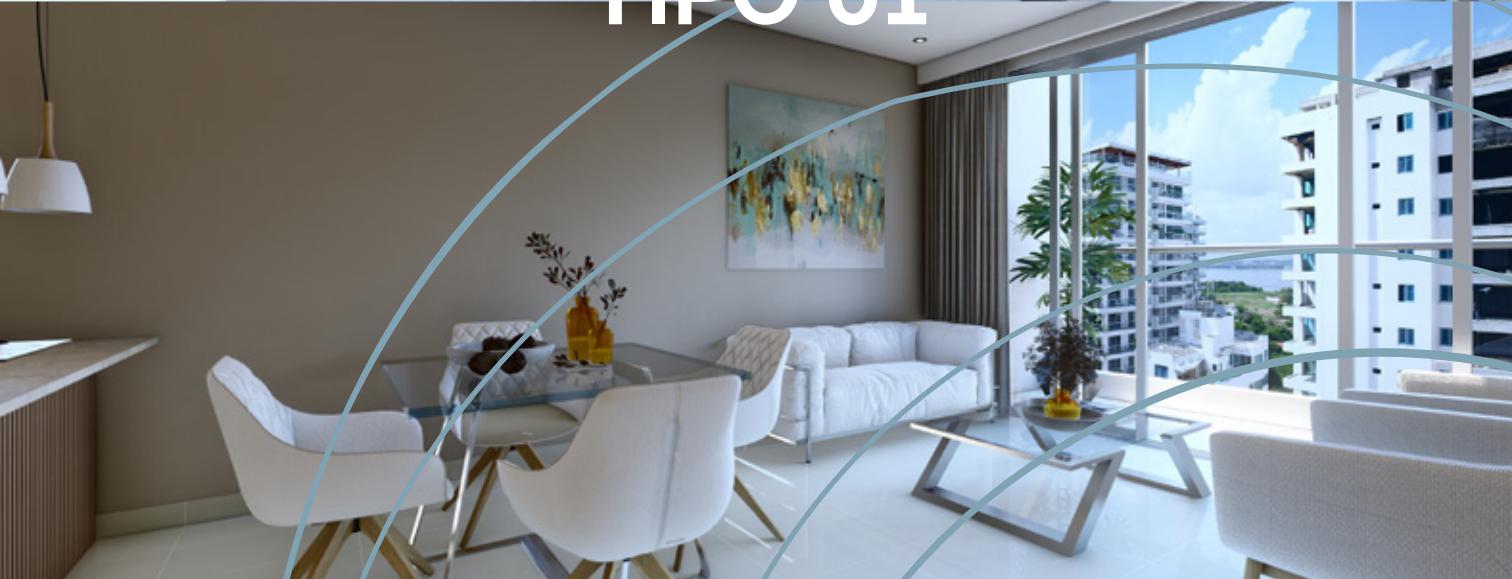


## PLANTA GENERAL BALCONES ESTANDAR





## APARTAMENTO TIPO 01



## Vista a la ciudad

Las imágenes contenidas en este impreso constituyen una unidad jurídica que complementan y actualizan la información presentada; en consecuencia, pueden presentar variaciones, pues contienen elementos de apreciación estética que son interpretación del artífice de la pieza publicitaria. Los materiales, colores, equipamiento y mobiliario que se exhibe es ilustrativo y no comprometen a la constructora. Las especificaciones y dimensiones definitivas serán las aprobadas por la curaduría urbana y son susceptibles de modificación por las autoridades administrativas de control. Las áreas mencionadas corresponden al área total construida. El área privada resulta de la exclusión de elementos como muros estructurales, columnas, ductos y muros de fachada, la cual se informa en la lista de precios.

# APARTAMENTO TIPO 01 BALCON PLUS

ÁREA TOTAL  
70,52 M<sup>2</sup>

ÁREA DE BALCON  
9,35 M<sup>2</sup>

Vista a  
la ciudad



PUERTA



1 Habitación



1 Estudio



2 Baños



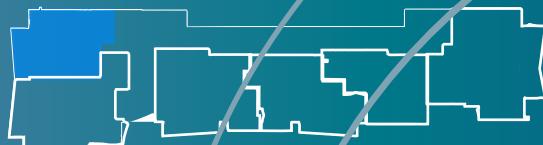
Sala  
Comedor



Cocina  
Abierta



Zona  
de  
Labores



# APARTAMENTO TIPO 01 BALCON ESTANDAR

ÁREA TOTAL  
66,87 M<sup>2</sup>

ÁREA DE BALCON  
5,86 M<sup>2</sup>

Vista a  
la ciudad



PUERTA



1 Habitación



1 Estudio



2 Baños



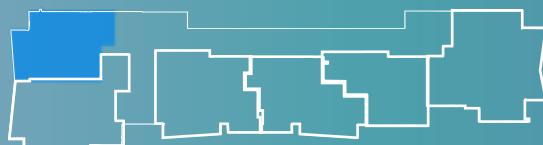
Sala  
Comedor



Cocina  
Abierta



Zona  
de  
Labores





## APARTAMENTO TIPO 02



Vista a la ciudad

Las imágenes contenidas en este impreso constituyen una unidad jurídica que complementan y actualizan la información presentada; en consecuencia, pueden presentar variaciones, pues contienen elementos de apreciación estética que son interpretación del artefacto de la pieza publicitaria. Los materiales, colores, equipamiento y mobiliario que se exhibe es ilustrativo y no comprometen a la constructora. Las especificaciones y dimensiones definitivas serán las aprobadas por la ciudad y son susceptibles de modificación por las autoridades administrativas de control. Las áreas mencionadas corresponden al área total construida. El área privada resulta de la exclusión de elementos como muros estructurales, columnas, muros de fachada, la cual se informa en la lista de precios.

# APARTAMENTO TIPO 02 BALCON PLUS

ÁREA TOTAL  
88,45 M<sup>2</sup>

ÁREA DE BALCON  
10,19 M<sup>2</sup>

Vista a  
la ciudad

PUERTA



2 Habitación



1 Estudio



2 Baños



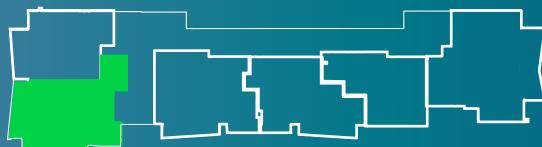
Sala  
Comedor



Cocina  
Abierta



Zona  
de  
Labor  
s



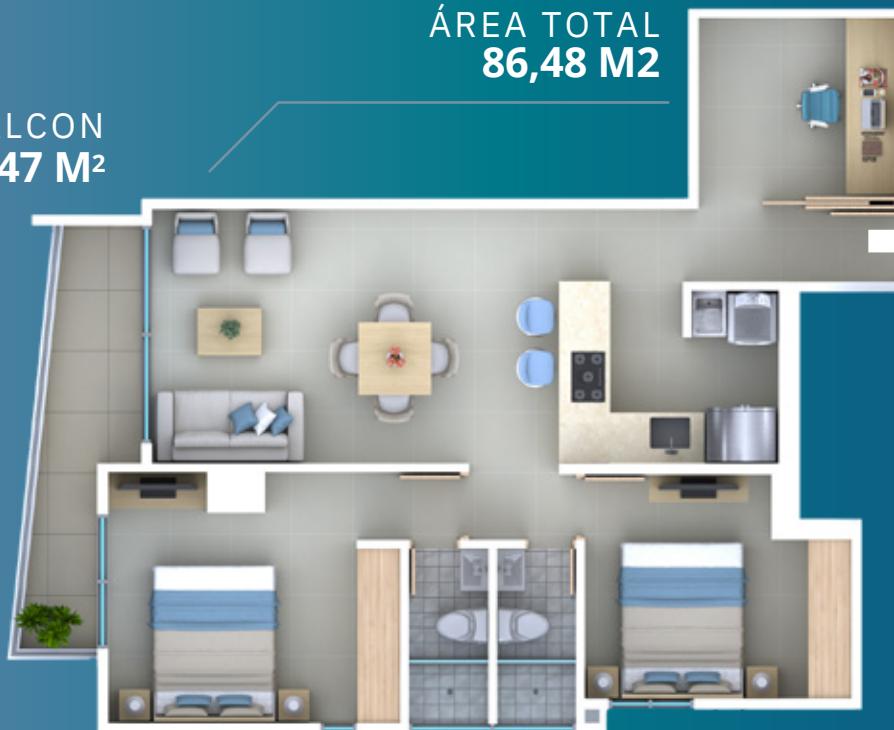
# APARTAMENTO TIPO 02 BALCON ESTANDAR

ÁREA TOTAL  
86,48 M<sup>2</sup>

ÁREA DE BALCON  
8,47 M<sup>2</sup>

Vista a  
la ciudad

PUERTA



2 Habitación



1 Estudio



2 Baños



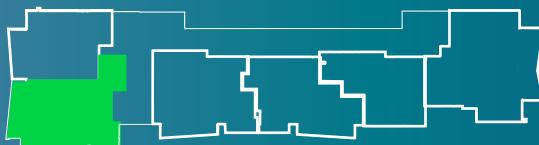
Sala  
Comedor



Cocina  
Abierta



Zona  
de  
Labores





## APARTAMENTO TIPO 03



Cuenta con 2 puertas principales para independizar una habitación y así tener doble renta. Vista a la ciénaga de la virgen.

# APARTAMENTO TIPO 03 BALCON PLUS

ÁREA TOTAL  
**88,66 M<sup>2</sup>**



Vista  
Ciénaga  
virgen

ÁREA DE BALCON  
**11,97 M<sup>2</sup>**



2 Habitación



3 Baños



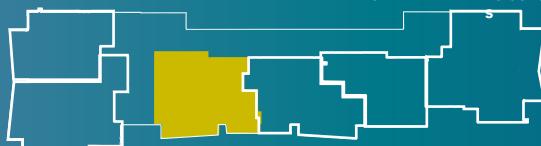
Sala  
Comedor



Cocina  
Abierta



Zona  
de  
Labore



# APARTAMENTO TIPO 03 BALCON ESTANDAR

ÁREA TOTAL  
**87,18 M<sup>2</sup>**



Vista a la Ciénaga virgen de la la

ÁREA DE BALCON  
**10,37 M<sup>2</sup>**



2 Habitación



3 Baños



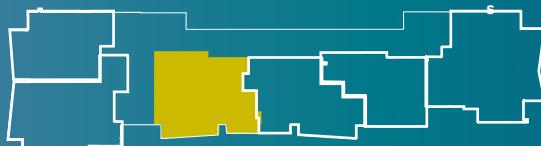
Sala Comedor



Cocina Abierta



Zona de Labores



# APARTAMENTO TIPO 04



Cuenta con 2 puertas principales para independizar una habitación y así tener doble renta. Vista a la cienaga de la virgen.

# APARTAMENTO TIPO 04 BALCON PLUS

ÁREA TOTAL  
**81,19 M<sup>2</sup>**

PUERTA 01

PUERTA 02



Vista a la  
Ciénaga de la  
virgen

ÁREA DE BALCON  
**11,51 M<sup>2</sup>**



2 Habitación



3 Baños



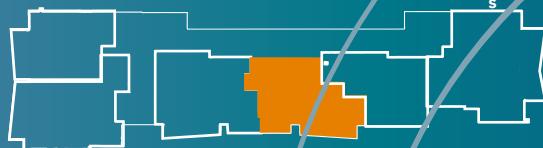
Sala  
Comedor



Cocina  
Abierta



Zona  
de  
Laborés



# APARTAMENTO TIPO 04 BALCON ESTANDAR

ÁREA TOTAL  
**79,85 M<sup>2</sup>**

PUERTA 01

PUERTA 02



Vista  
Ciénaga  
virgen

ÁREA DE BALCON  
**10,03 M<sup>2</sup>**



2 Habitación



3 Baños



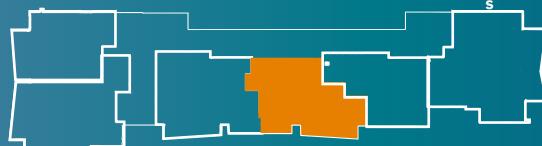
Sala  
Comedor



Cocina  
Abierta



Zona  
de  
Labores



# APARTAMENTO TIPO 05



## Vista a la ciénaga de la virgen



# APARTAMENTO TIPO 05 BALCON PLUS

ÁREA TOTAL  
**66,39 M<sup>2</sup>**

PUERTA 01



Vista  
Ciénaga  
virgen

ÁREA DE BALCON  
**11,55 M<sup>2</sup>**



1 Habitación



1 Estudio



2 Baños



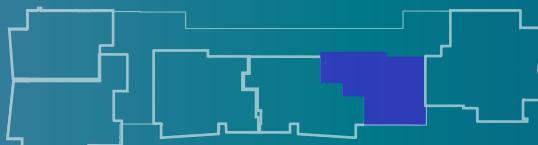
Sala  
Comedor



Cocina  
Abierta



Zona  
de  
Labores



# APARTAMENTO TIPO 05 BALCON ESTANDAR

ÁREA TOTAL  
**65,77 M<sup>2</sup>**

PUERTA 01



Vista  
Ciénaga  
virgen

ÁREA DE BALCON  
**9,80 M<sup>2</sup>**



1 Habitación



1 Estudio



2 Baños



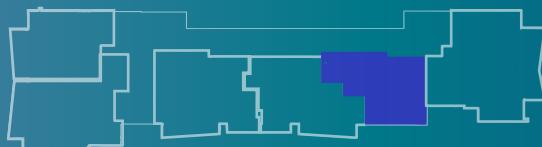
Sala  
Comedor



Cocina  
Abierta



Zona  
de  
Labor  
s



# APARTAMENTO TIPO 06



Cuenta con 2 puertas principales para independizar una habitación y así tener doble renta. Vista a la ciénaga de la virgen

Las imágenes contenidas en este impreso constituyen una unidad jurídica que complementan y actualizan la información presentada; en consecuencia, pueden presentar variaciones, pues contienen elementos de apreciación estética que son interpretación del artífice de la pieza publicitaria. Los materiales, colores, equipamiento y mobiliario que se exhibe es ilustrativo y no comprometen a la constructora. Las especificaciones y dimensiones definitivas serán las aprobadas por la curaduría urbana y son susceptibles de modificación por las autoridades administrativas de control. Las áreas mencionadas corresponden al área total construida. El área privada resulta de la exclusión de elementos como muros estructurales, columnas, ductos y muros de fachada, la cual se informa en la lista de precios.

# APARTAMENTO TIPO 06

ÁREA TOTAL  
**114,91 M<sup>2</sup>**



2 Habitación



1 Estudio



3 Baños



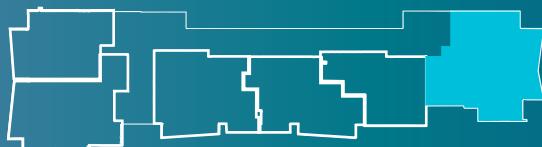
Sala  
Comedor



Cocina  
Abierta



Zona  
de  
Labores







No pierdas la oportunidad de hacer de Cartagena tu hogar o tu refugio de vacaciones. Contactanos hoy mismo y descubre la increíble rentabilidad que tiene invertir en esta ciudad mágica. ¡Bienvenido a Cartagena de Indias, tu rincón de paraíso en la Tierra!

1. HOTEL LAS AMERICAS
2. CENTRO DE CONVECCIONES
3. PLAYA AZUL
4. VIADUCTO EL GRAN MANGLAR
5. AEROPUERTO RAFAEL NUÑEZ
6. HOSPITAL SERENA DEL MAR
7. CENTRO HISTORICO DE CARTAGENA - CIUDAD AMURALLADA
8. PLAYAS DE MANZANILLO, PLAYAS DE BOCAGRANDE



TELÉFONO  
+57 301 3743865



CORREO ELECTRÓNICO  
[Ventas1cartagenainmuebles@gmail.com](mailto:Ventas1cartagenainmuebles@gmail.com)



INSTAGRAM  
[cartagenainmuebles](https://www.instagram.com/cartagenainmuebles)



PAGINA WEB  
[www.cartagenainmuebles](http://www.cartagenainmuebles.com)

**CONTACTO**