



B3

LIVING

CADA EXPERIENCIA ES
SINÓNIMO DE RENTABILIDAD

A collage of historical and cultural elements from Cartagena, Colombia. On the left, there is a stone tower with a dome and a small window. In the center, a church tower with a clock face and a spire is visible. In the foreground, a coconut is shown with a knife cutting into it. The background is a light, textured surface.

¡Conoce a

CARTAGENA

DE INDIAS!

BIENVENIDO

a Cartagena de Indias, una joya histórica en la costa caribeña de Colombia y un destino de inversión que te ofrece un mundo de posibilidades! Con su rica herencia colonial, deslumbrantes playas y una cultura vibrante, Cartagena se ha convertido en un imán para inversores visionarios de todo el mundo.

¿POR QUÉ CONSIDERAR A **CARTAGENA** COMO TU PRÓXIMO DESTINO DE INVERSIÓN?

Aquí hay algunas razones convincentes:



Tesoro Turístico Inigualable



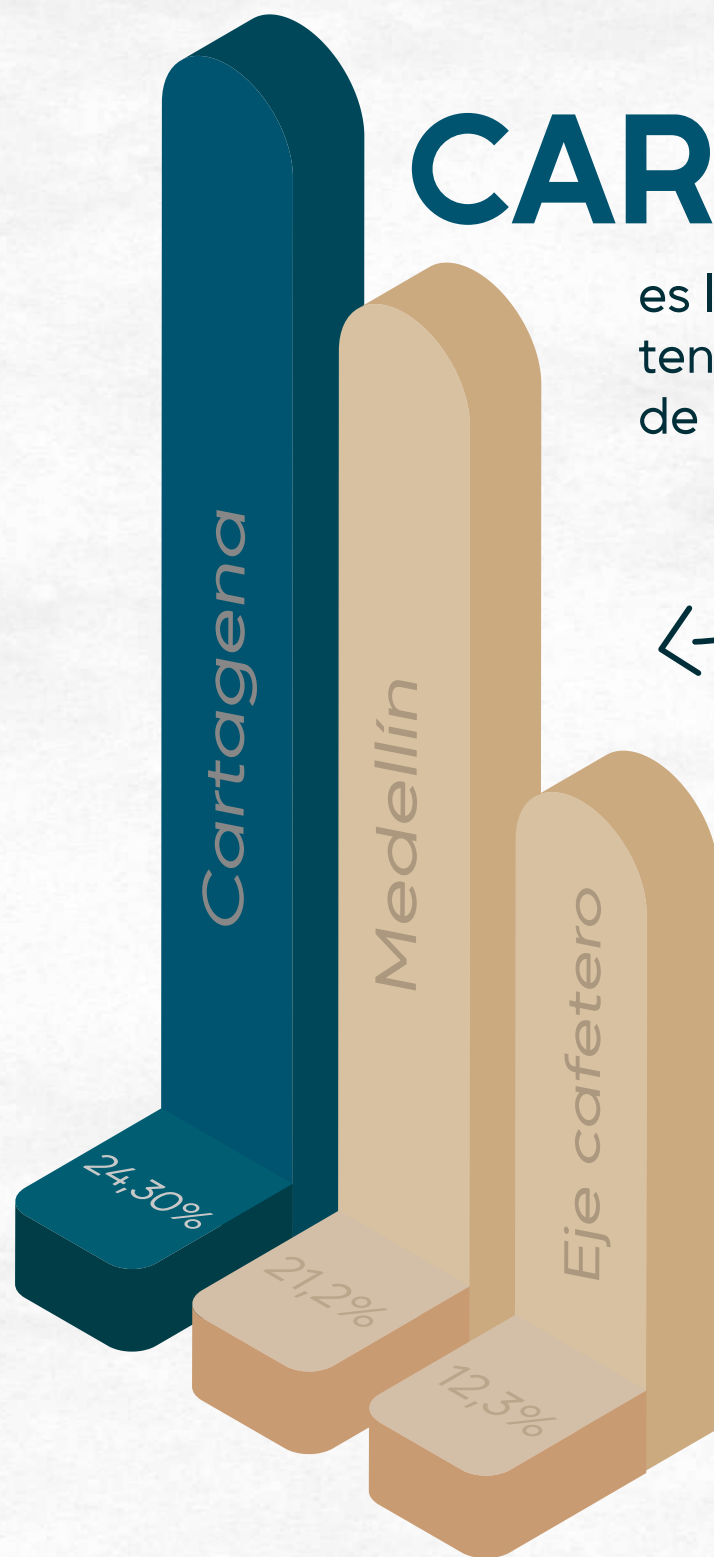
Gran variedad gastronómica



Infraestructura en Crecimiento

CARTAGENA

es la ciudad más visitada,
teniendo la tasa más alta
de ocupación en el país



Su amplia capacidad turística ha
convertido a **Cartagena** en el destino
internacional de reuniones y eventos
número uno de Colombia.

A la ciudad llegan **aproximadamente**

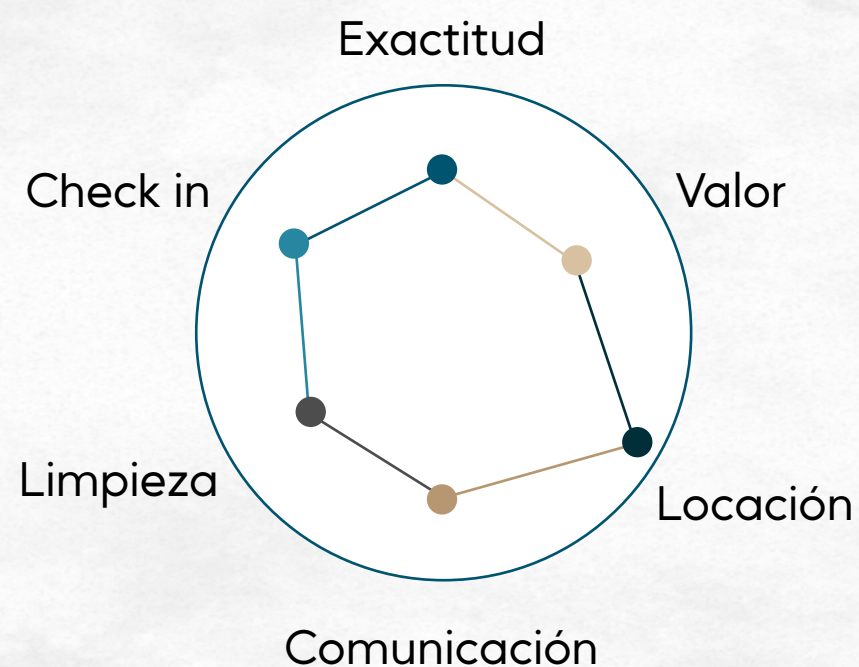
3.584.262

anualmente, solo vía aérea según la **sacsa**



Calificación de AIRBNB en Bocagrande

Calificaciones Airbnb

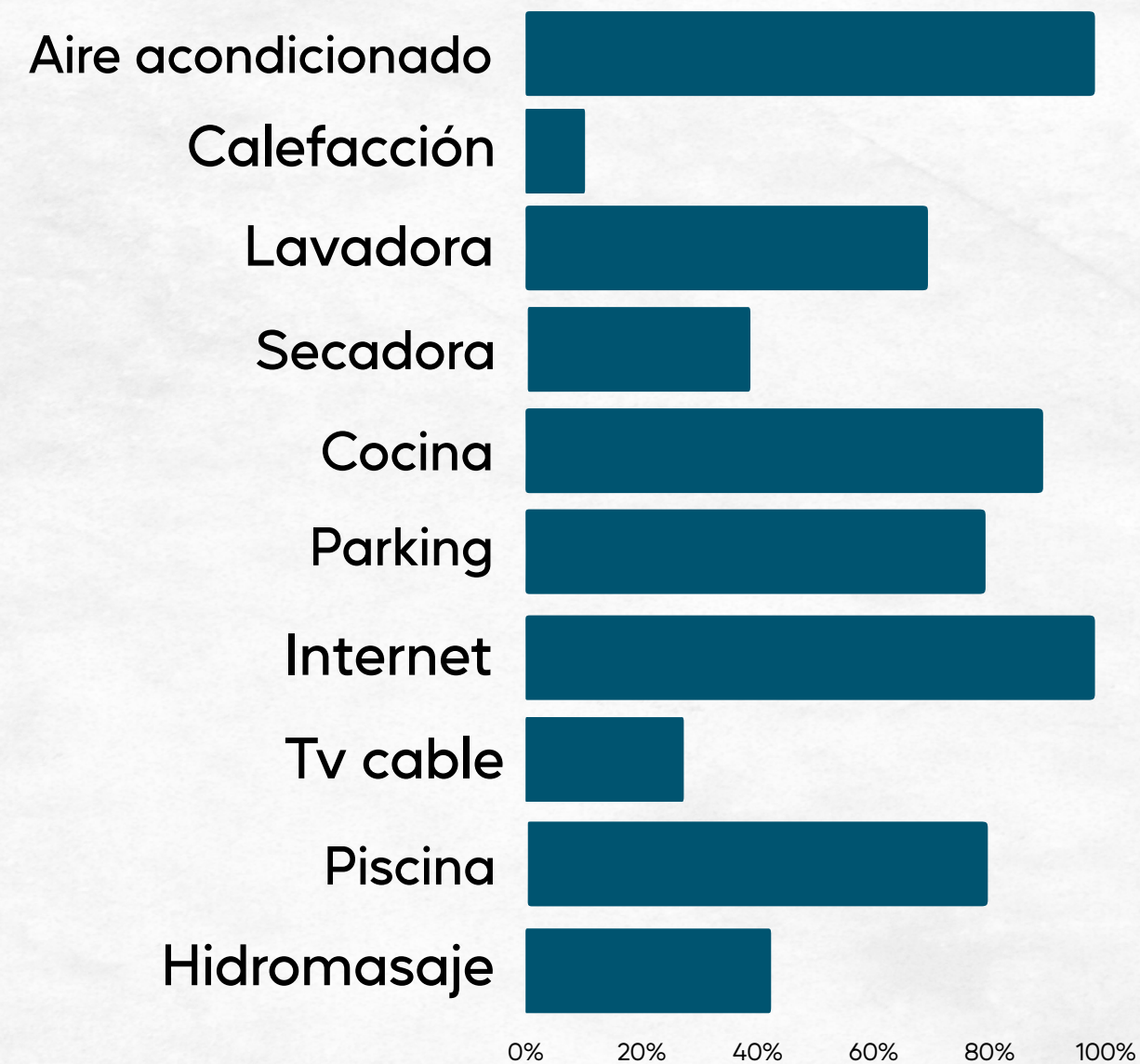


Calificación general

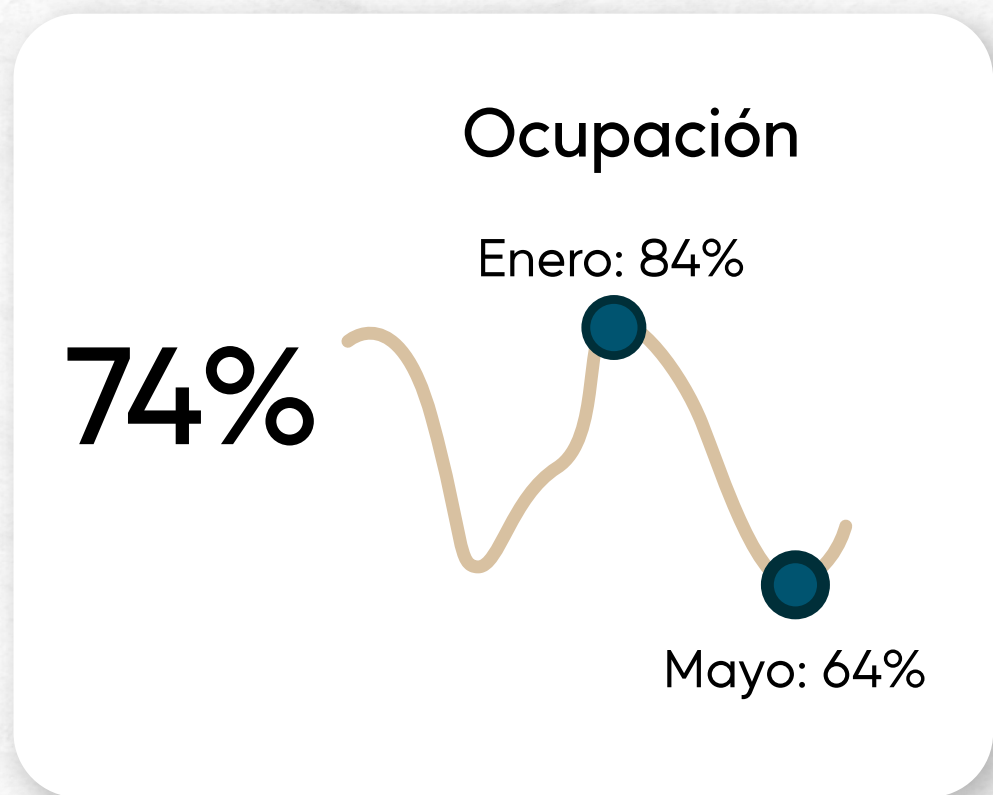
4.6

Calificado al menos
4.5 en general:

68%



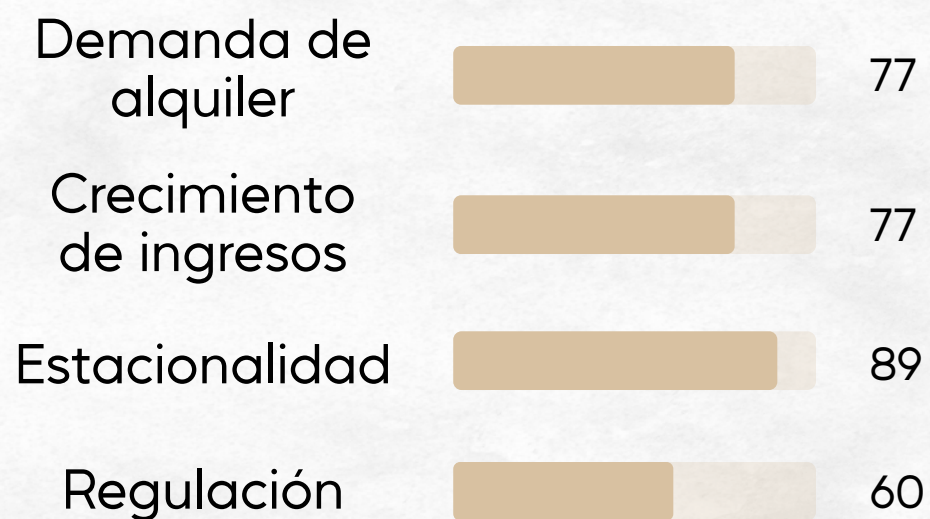
Ganancias y ocupación promedio en Bocagrande



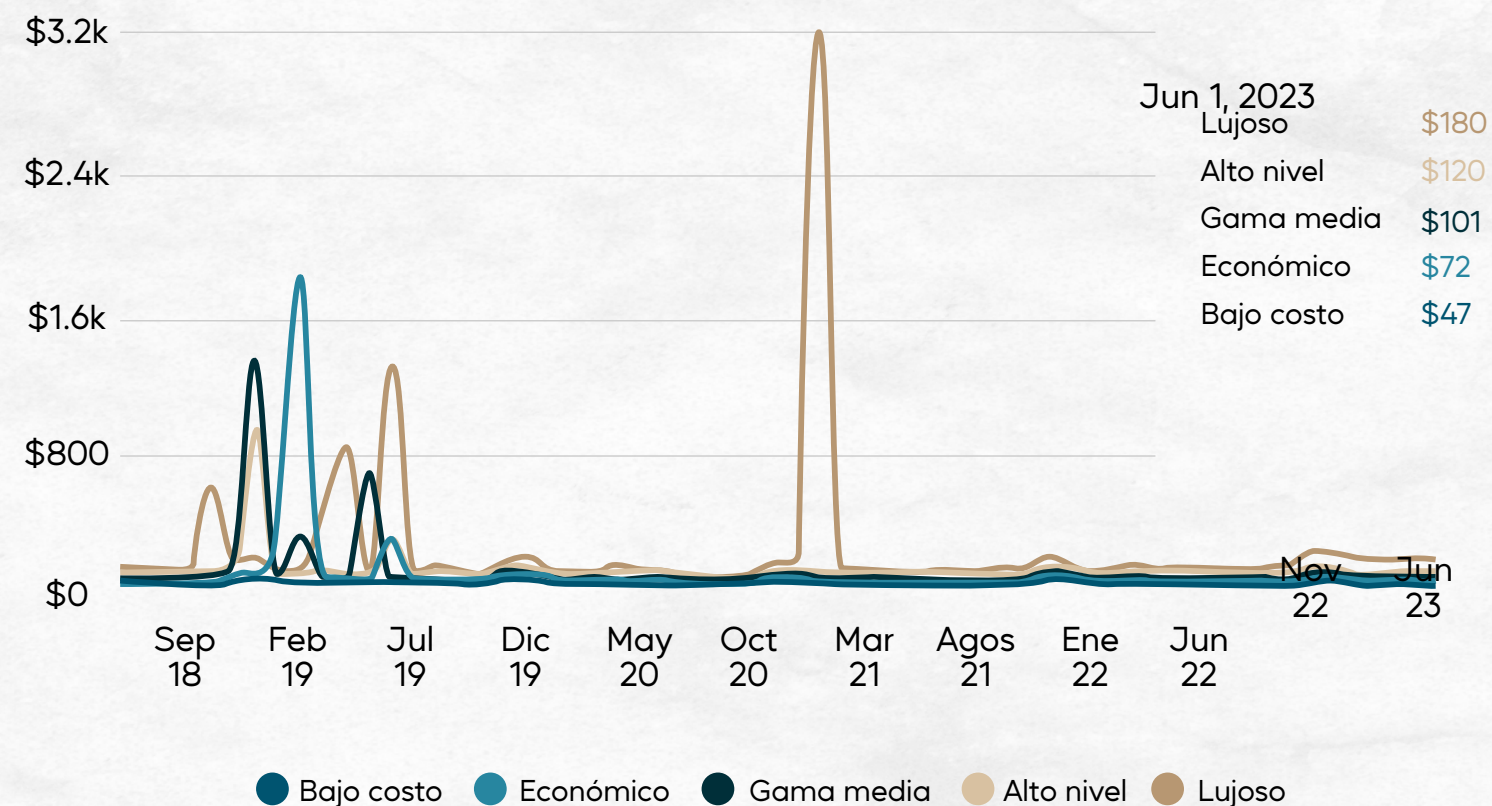
La calificación de 98 sobre 100 sitúa a Bocagrande en la cima

A+

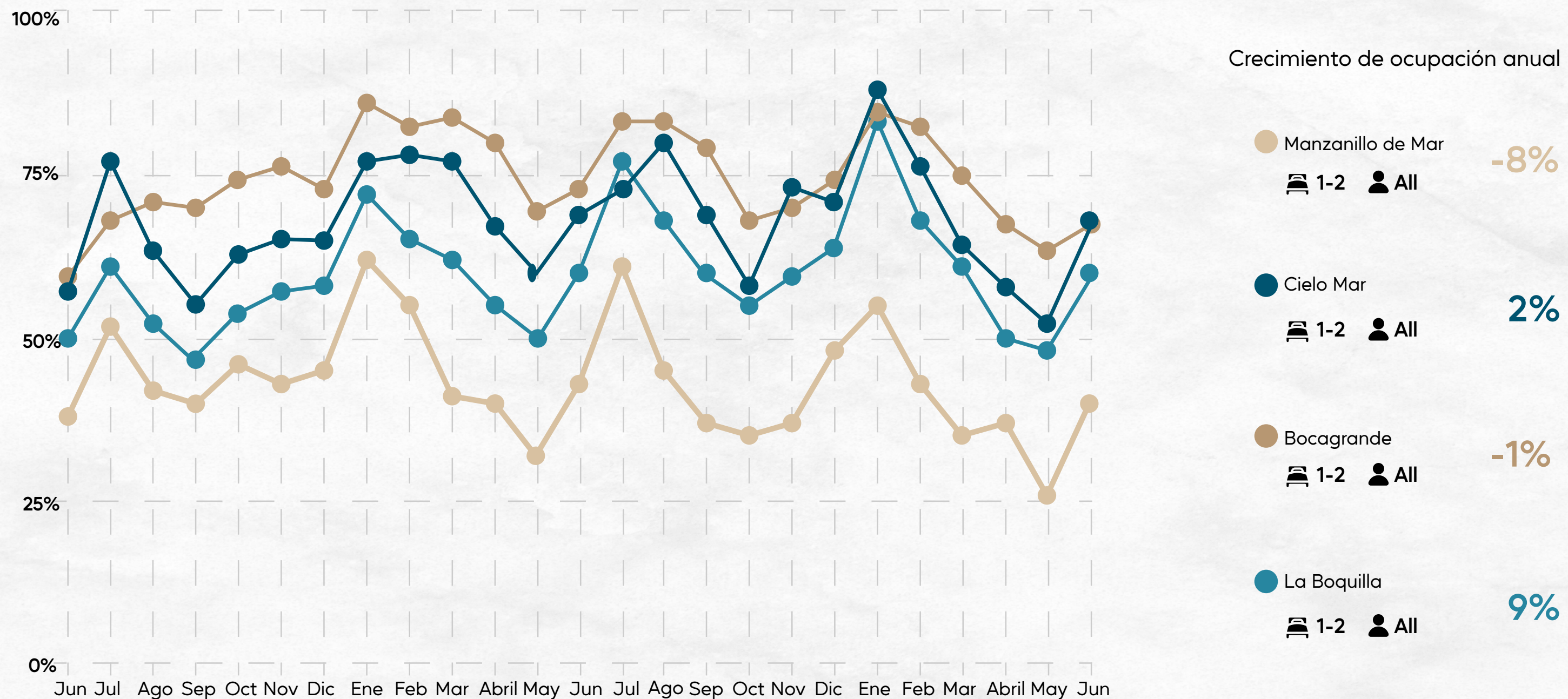
98 of 100



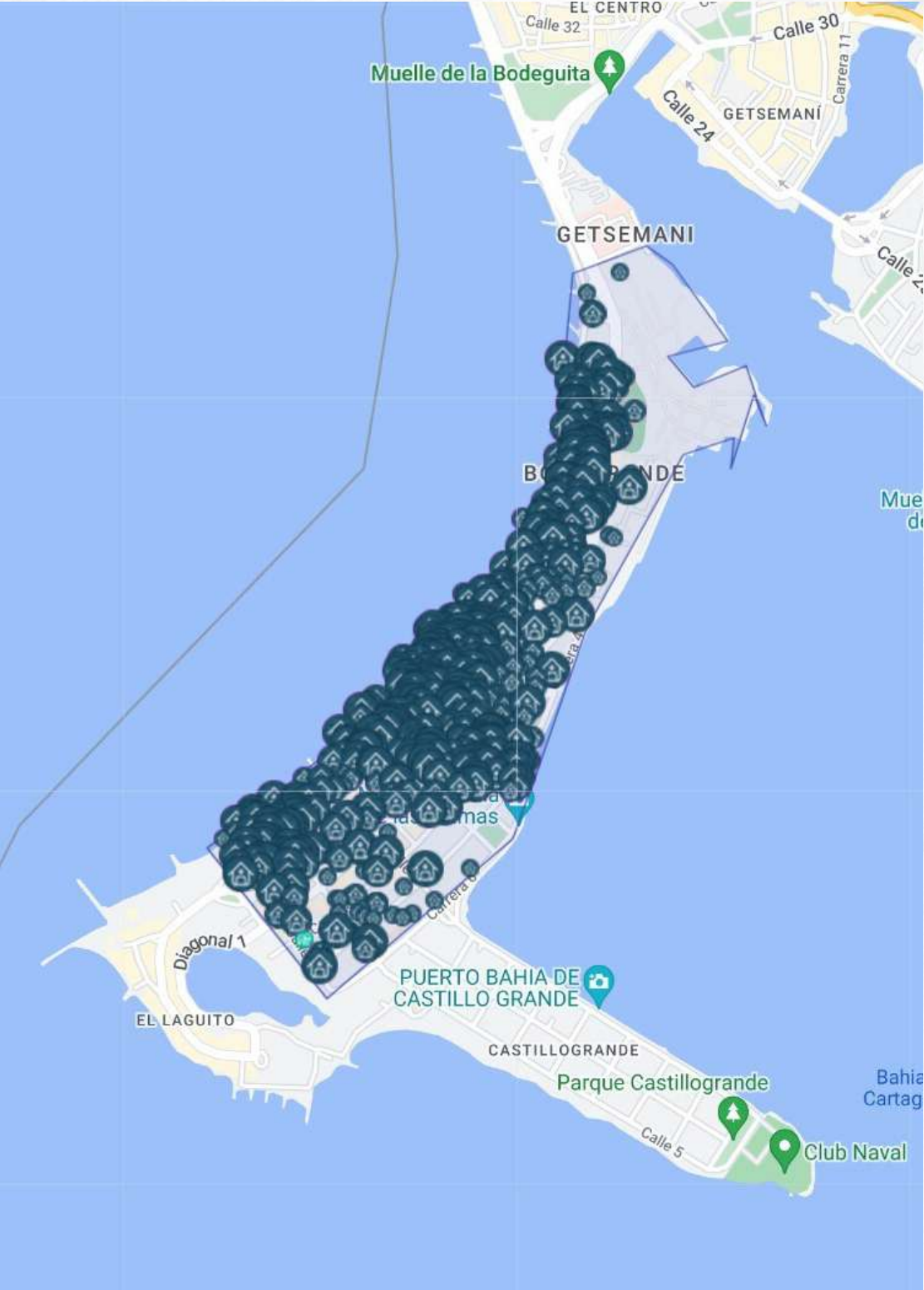
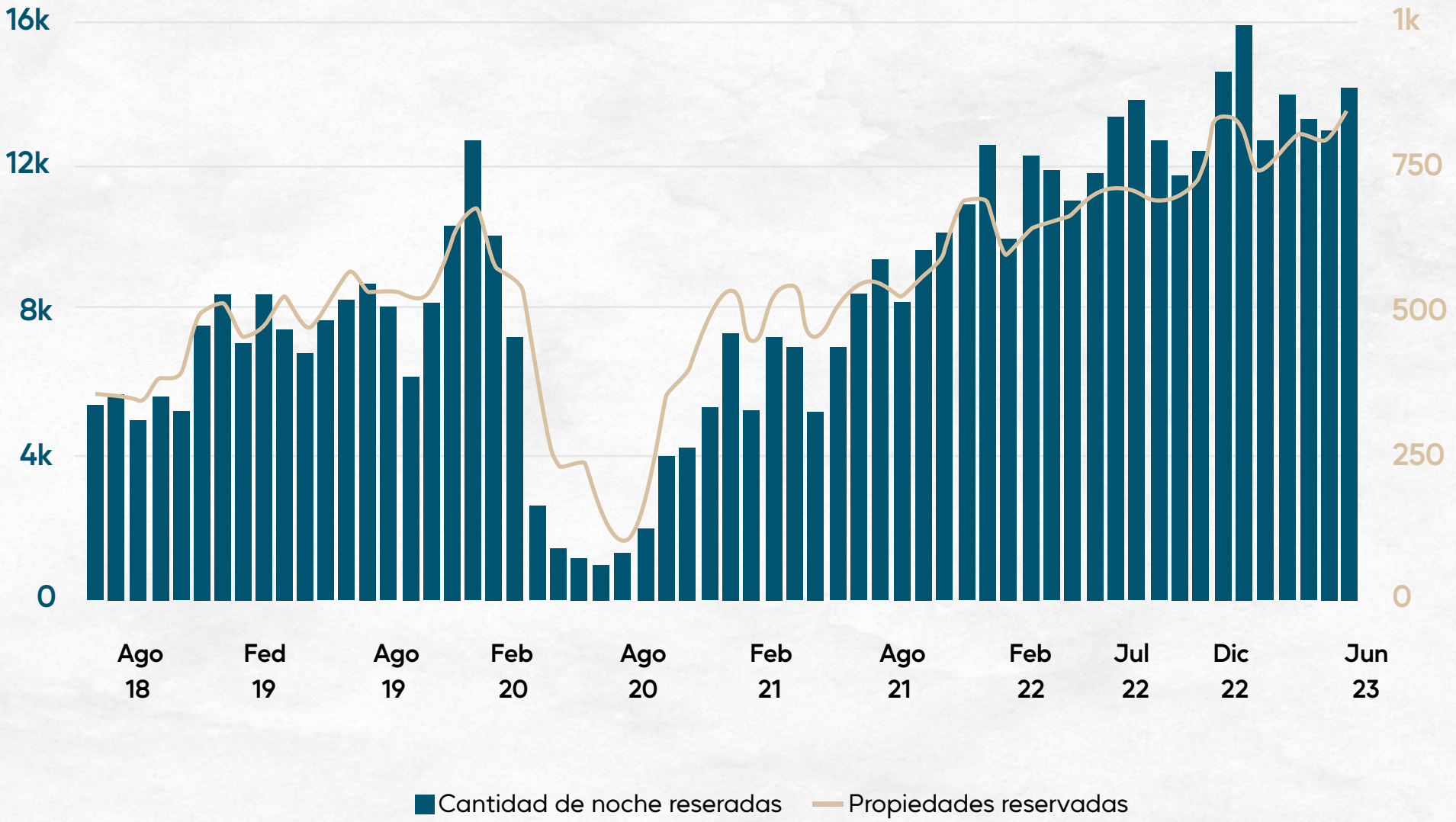
Tarifa diaria promedio por nivel de precios



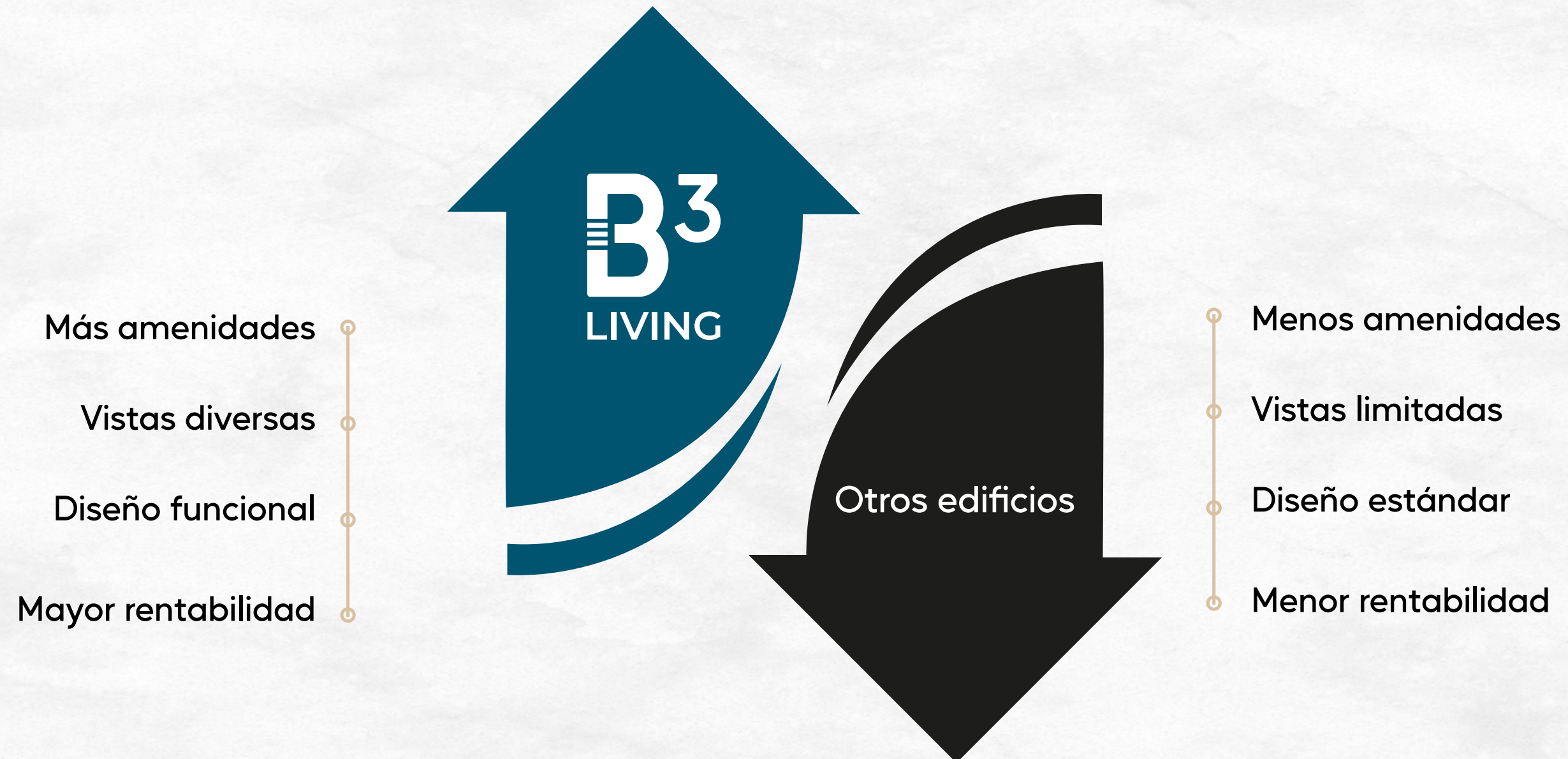
Bocagrande se rige como líder en la tasa de ocupación



Demanda de reserva en Bocagrande



Comparativa B³ living con otros proyectos



¡EL BARRIO DE LOS RASCACIELOS EN CARTAGENA DE INDIAS!

Bocagrande se ha convertido en el nuevo auge de la ciudad. ¡La moda de hoy! y todo esto, es gracias a su variedad de moderno y vibrantes planes para hacer.



Compras, diversión, hospedajes de lujo, gran oferta gastronómica y vida nocturna son alguno de los planes que podrás tener en este envidiable sector.

Mar caribe

Bahía de cartagena



C.C. Bocagrande

Supermercado Olimpica

Studio F

7 Cielos

Mac Donald's

Crepes and Waffles

Banco unión

Wester union

Fit choices

Muelle Navas

Playa Bocagrande

Juan Valdez

Ely café

Di silvio trattoria

Pizzeria Verona

C.C. NAO

Angel's Perfect Nails

Tiendas D1

Carulla

Hospital de Bocagrande

Playa el Laguito

Playa Castillo Grande

Puerto bahia de Castillo Grande



Es uno de los **13 barrios** que componen la primera **unidad comunera de gobierno (UCG)** en Cartagena. Siendo la UCG la más costosa de la ciudad con la mayoría de sus barrios siendo estrato **5 y 6**



BOCAGRANDE

es la mejor zona donde alojarse en **Cartagena** si desea combinar tu visita a la ciudad con playa.



El metro cuadrado

es uno de los más valorados por su incremento exponencial de manera anual

MUSEOS



Museo de Cartagena de Indias



Museo naval del caribe



Museo del oro

MEJORES PLANES DE LA CIUDAD

ISLAS



Isla del Rosario



Isla de Barú



Cholón



Isla mucura



Punta arena

RESTAURANTES



La catedral



Mar y cielo



Candé



1621 Santa clara



Harry season



Alma

BARES



Alquímic



La jugada



Mirador gastrobar



Sky bar



El barón



La Habana

¡UNA CIUDAD LLENA DE EVENTOS!



BUSINESS

Transformamos ideas en resultados rentables, gracias a nuestra trayectoria.



Cada espacio de B³ living se traduce al retorno de tu inversión garantizado. Podrás obtener ganancias desde

\$125 DÓLARES,
con las rentas cortas en plataformas digitales.

BEGGIN

Es el momento de comenzar esta oportunidad de negocio. ¡Somos experiencias, infraestructuras y ubicación!



La calidad de vida de Bocagrande es la mejor de la ciudad y una de las mejores del país.

Hoteles lujosos, grandes edificios residenciales, restaurantes y bares

BALANCE



Representamos el equilibrio y la armonía necesarios entre invertir y el inicio de esta experiencia.

En B³ el Living

cobra vida de una manera ¡única!

B³
LIVING

Pensamos meticulosamente el diseño de nuestros apartamentos, con la más alta calidad para que tu inversión sea ¡garantizada!



El edificio contará con 34 pisos

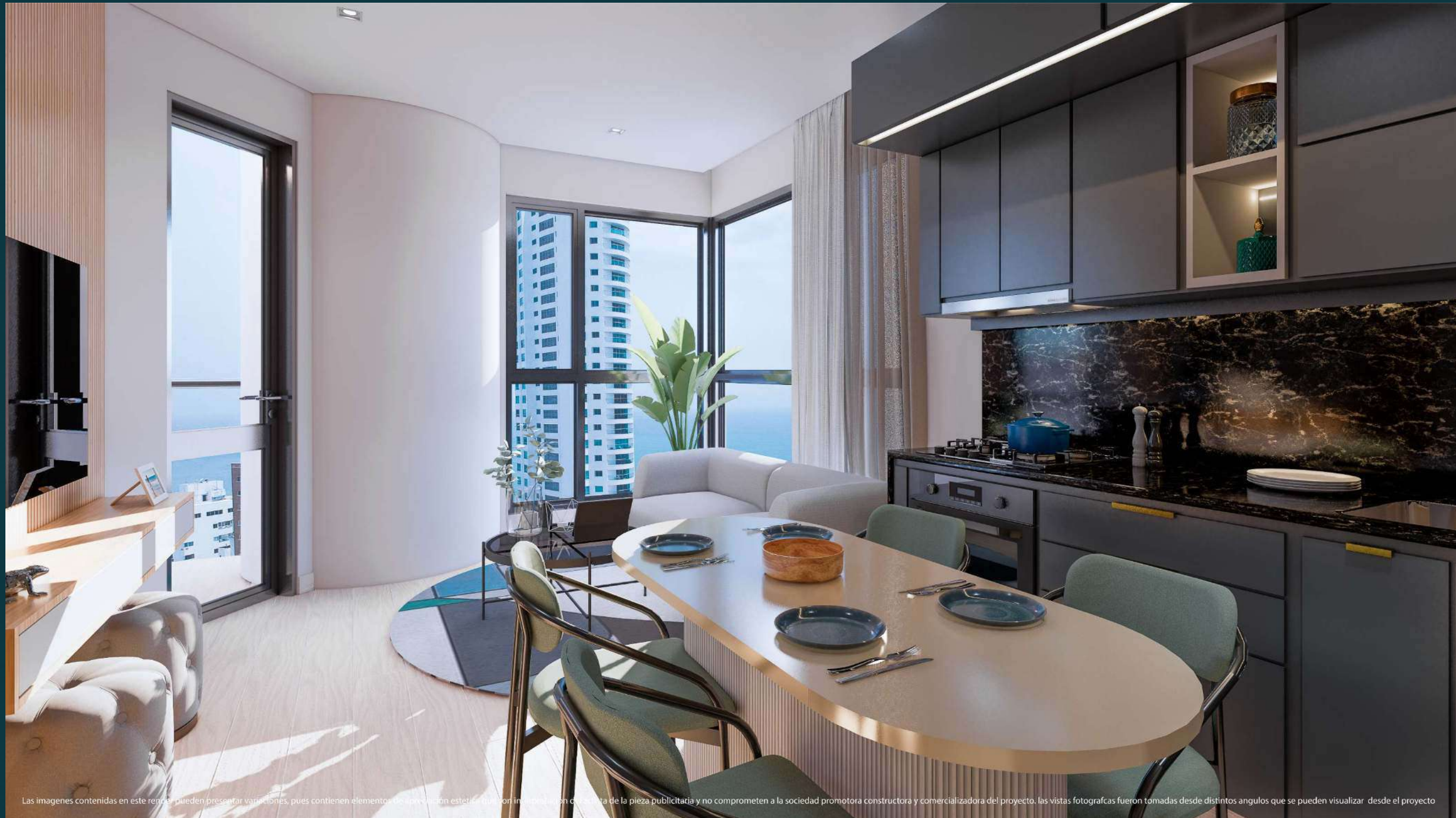
Con un total de 140 apartamentos.

¡Una vista nocturna que transportará tus noches a un nuevo nivel de confort!





APARTAMENTOS IDEALES PARA INVERSIÓN



Las imágenes contenidas en este render pueden presentar variaciones, pues contienen elementos de apreciación estética que son interpretados con fines de la pieza publicitaria y no comprometen a la sociedad promotora constructora y comercializadora del proyecto. Las vistas fotográficas fueron tomadas desde distintos ángulos que se pueden visualizar desde el proyecto.



Las imágenes contenidas en este render pueden presentar variaciones, pues contienen elementos de apreciación estética que son interpretación del artista de la pieza publicitaria y no comprometen a la sociedad promotora constructora y comercializadora del proyecto. Las vistas fotográficas fueron tomadas desde distintos ángulos que se pueden visualizar desde el proyecto.



Las imágenes contenidas en este render pueden presentar variaciones, pues contienen elementos de apreciación estética que son interpretación del artista de la pieza publicitaria y no comprometen a la sociedad promotora constructora y comercializadora del proyecto. Las vistas panorámicas fueron tomadas desde distintos ángulos que se pueden visualizar desde el proyecto.

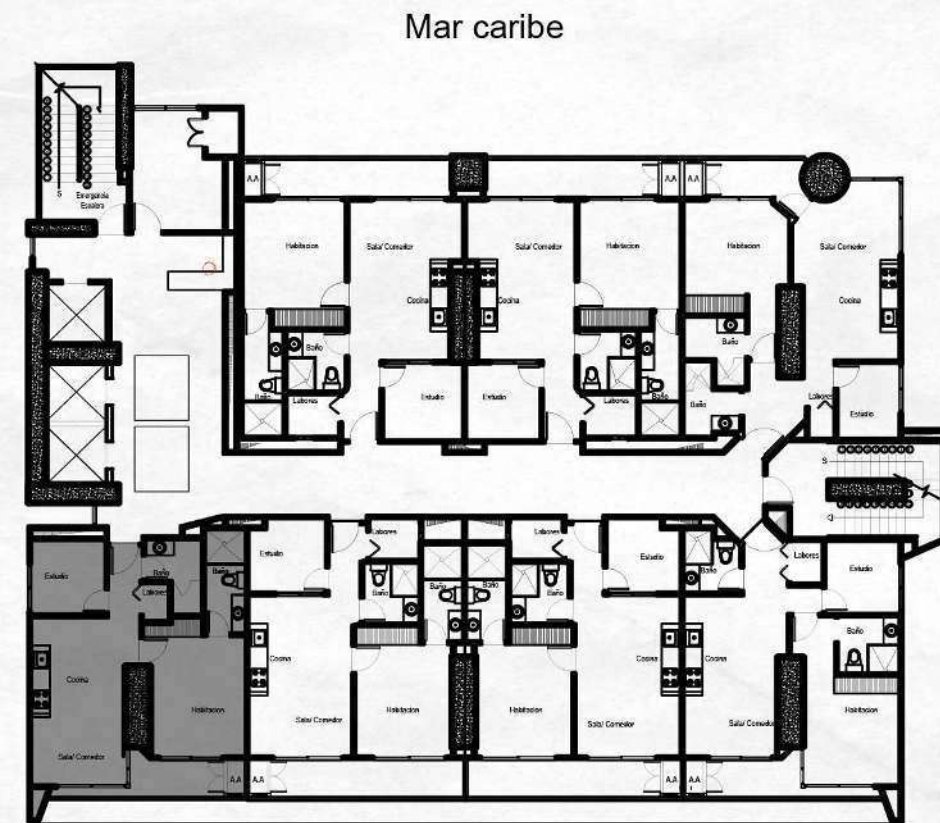
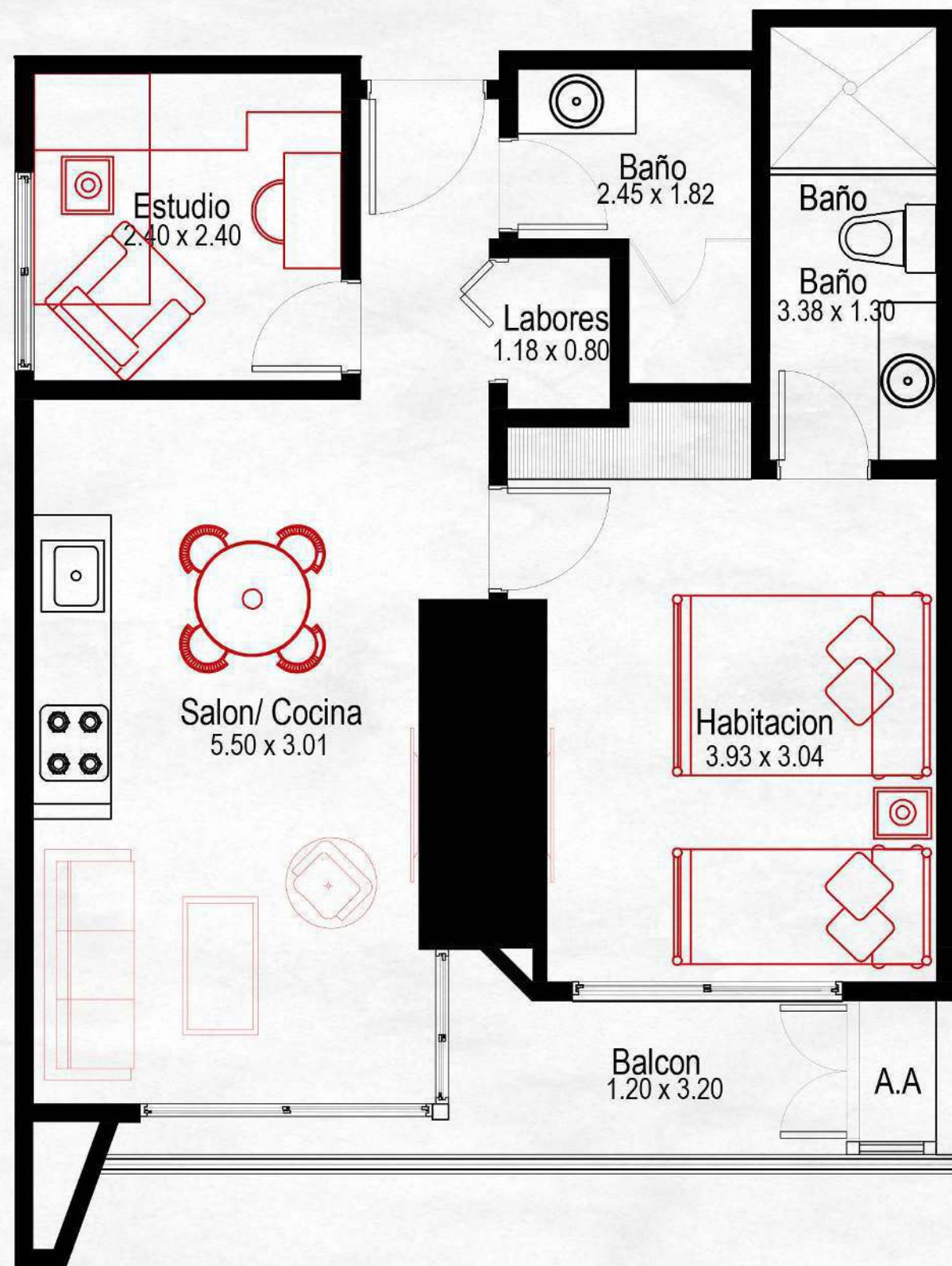


VISTA BAHÍA



VISTA MAR



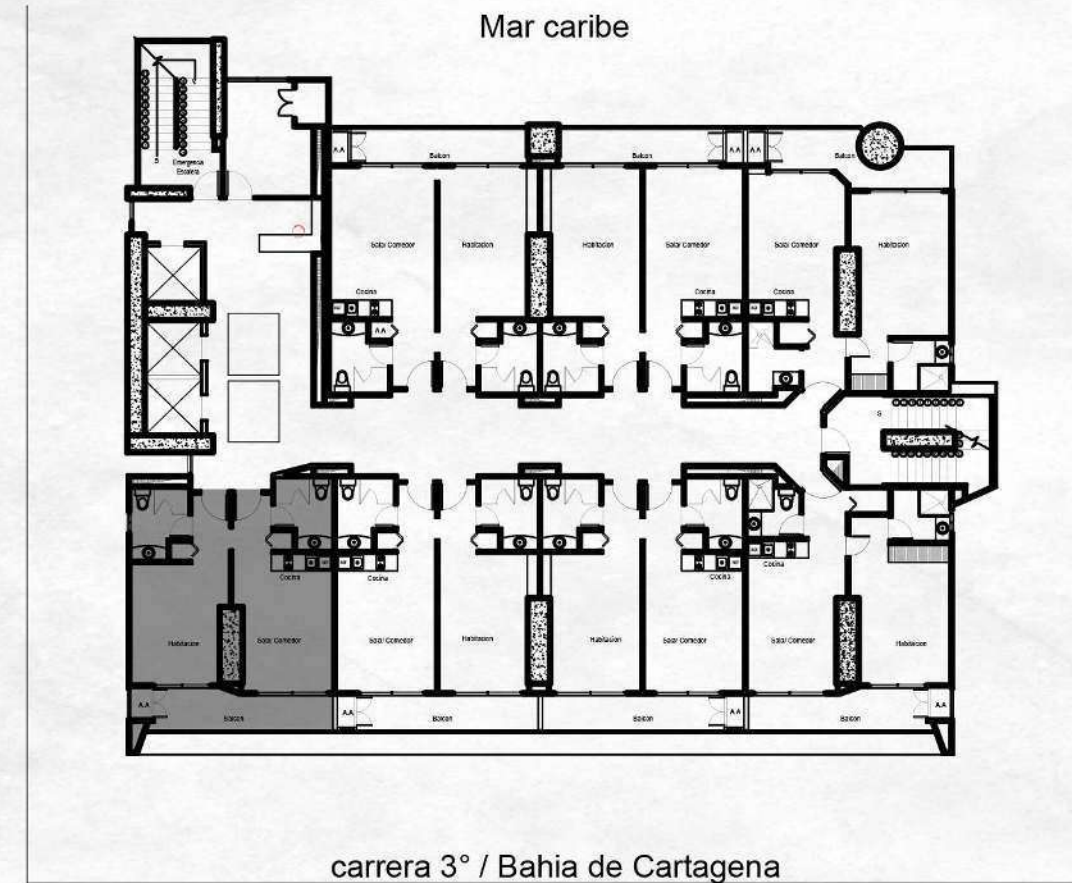
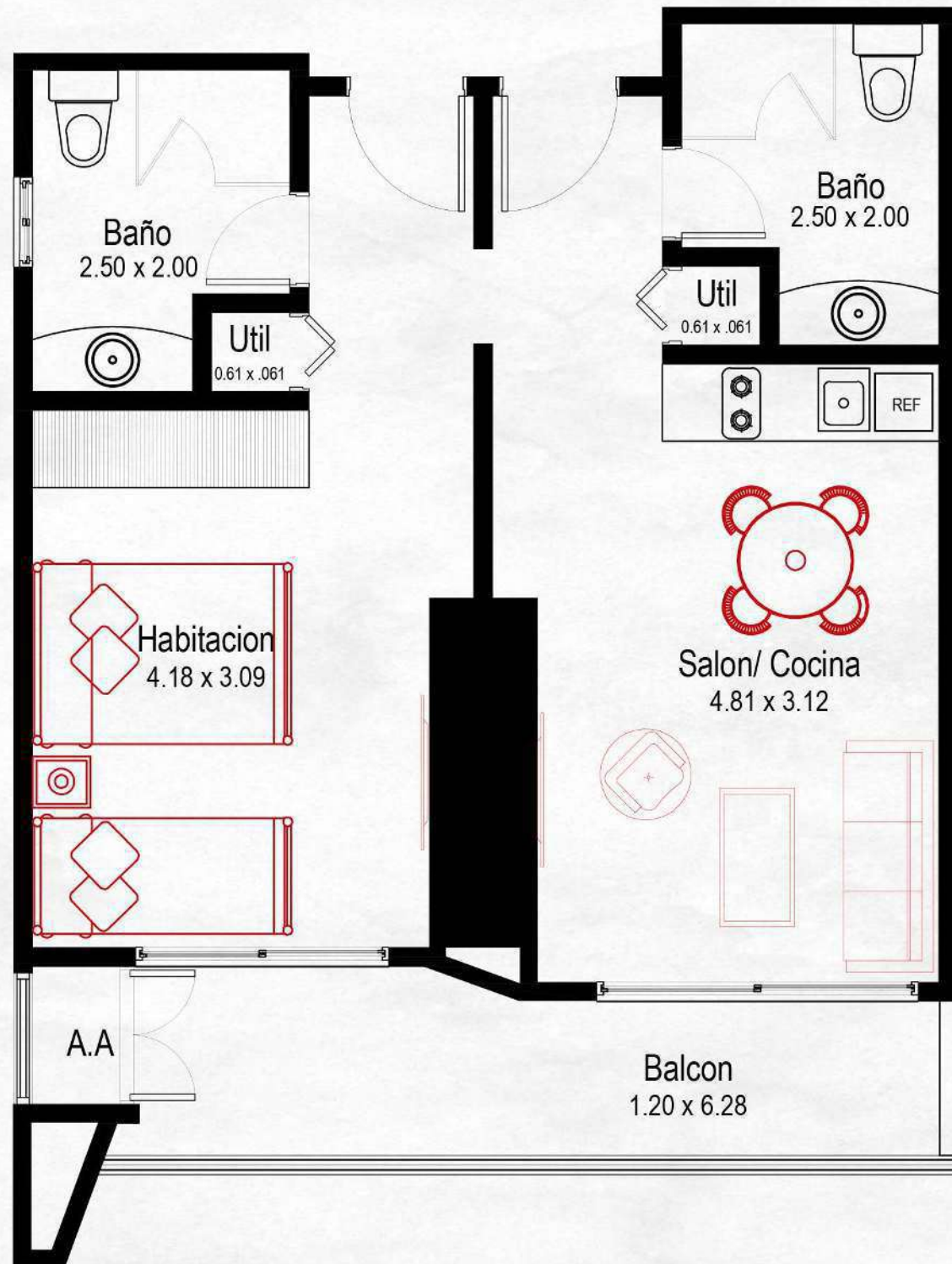


carrera 3° / Bahía de Cartagena

TIPO 01A

1 Habitación, 2 Baños, 1 Estudio

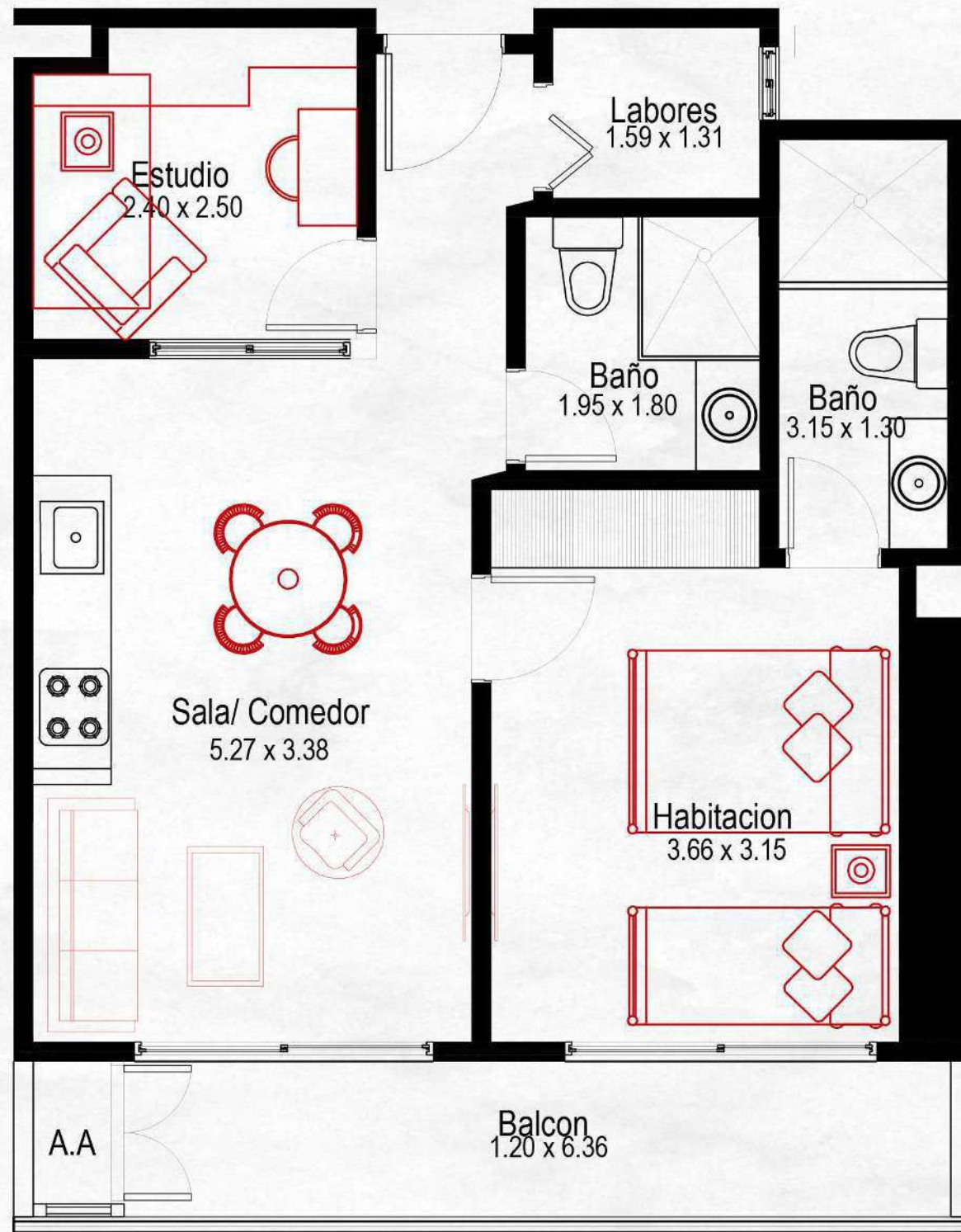
APARTAMENTO TIPO 01



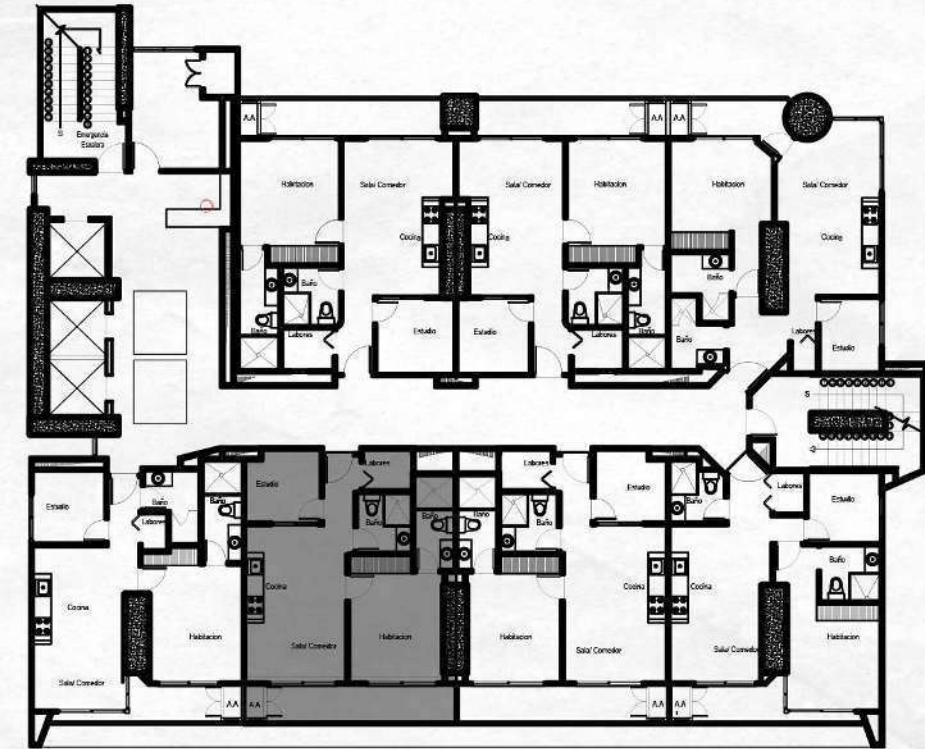
TIPO 01B

2 Habitaciones, 2 Baños

APARTAMENTO TIPO 02



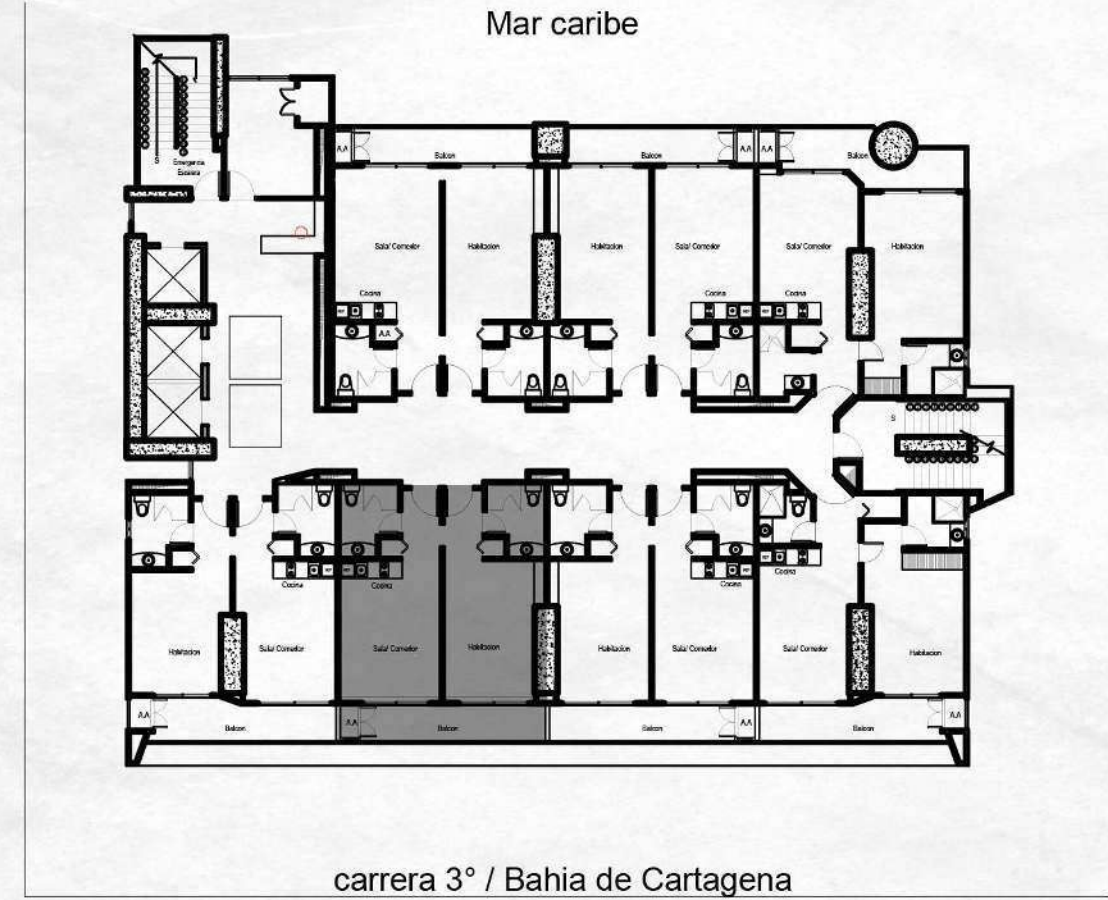
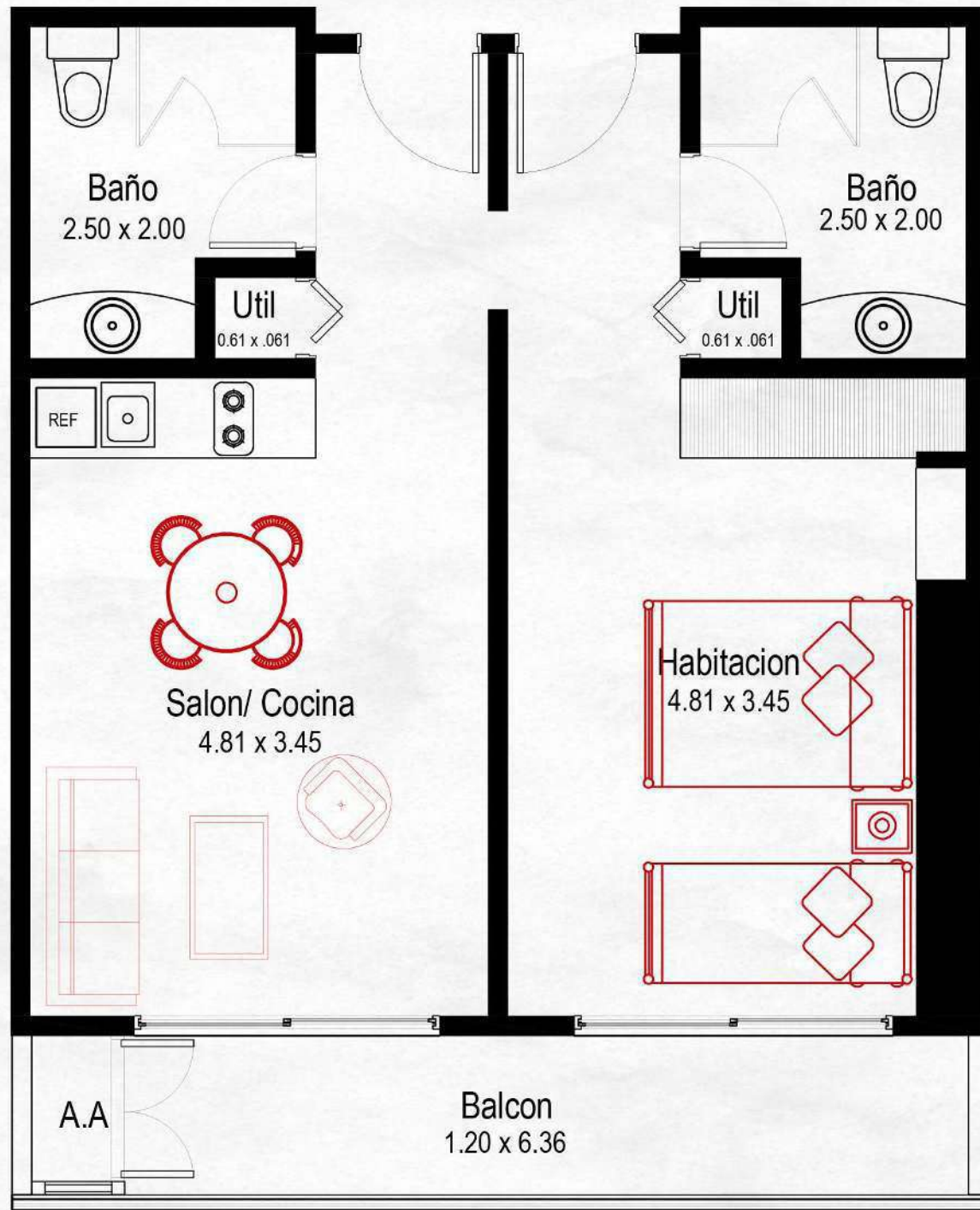
Mar caribe



carrera 3° / Bahía de Cartagena

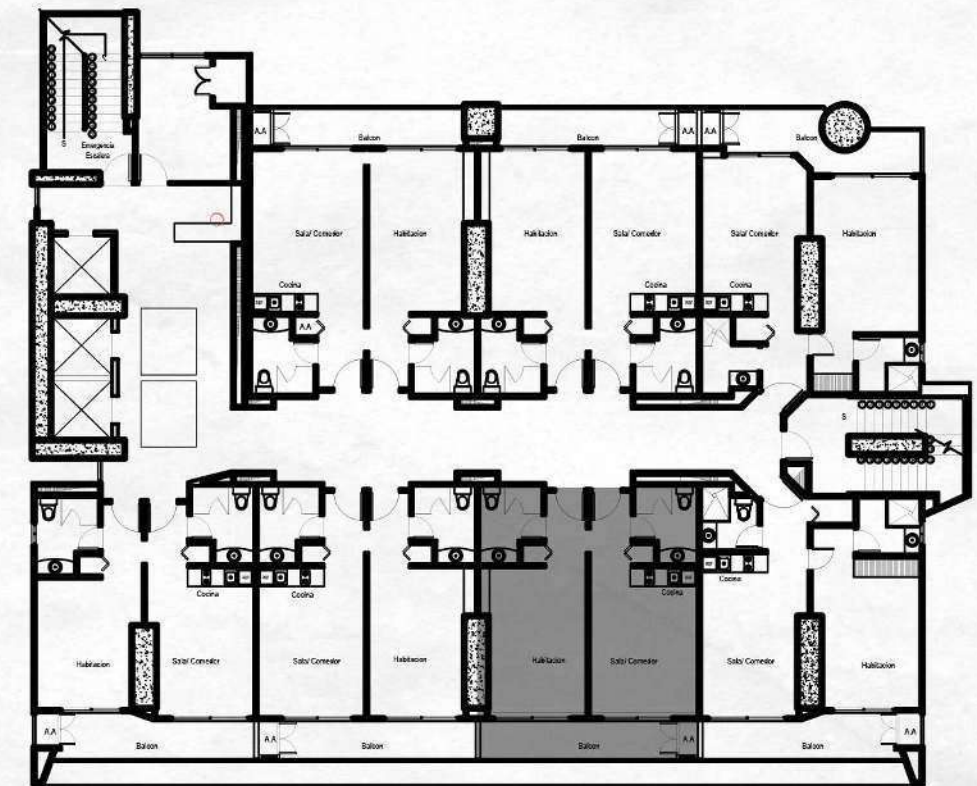
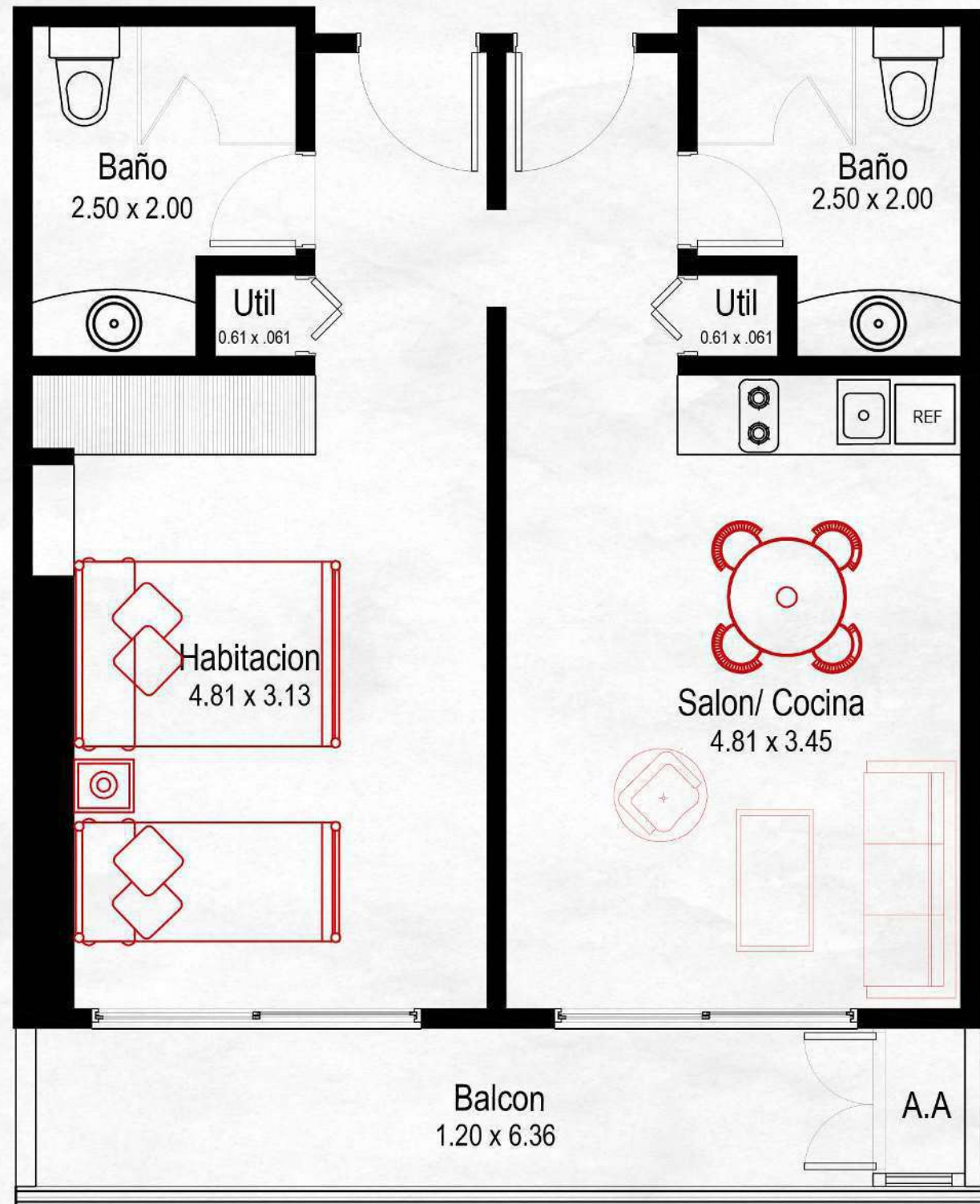
TIPO 02A

1 Habitación, 2 Baños, 1 Estudio



TIPO 02B

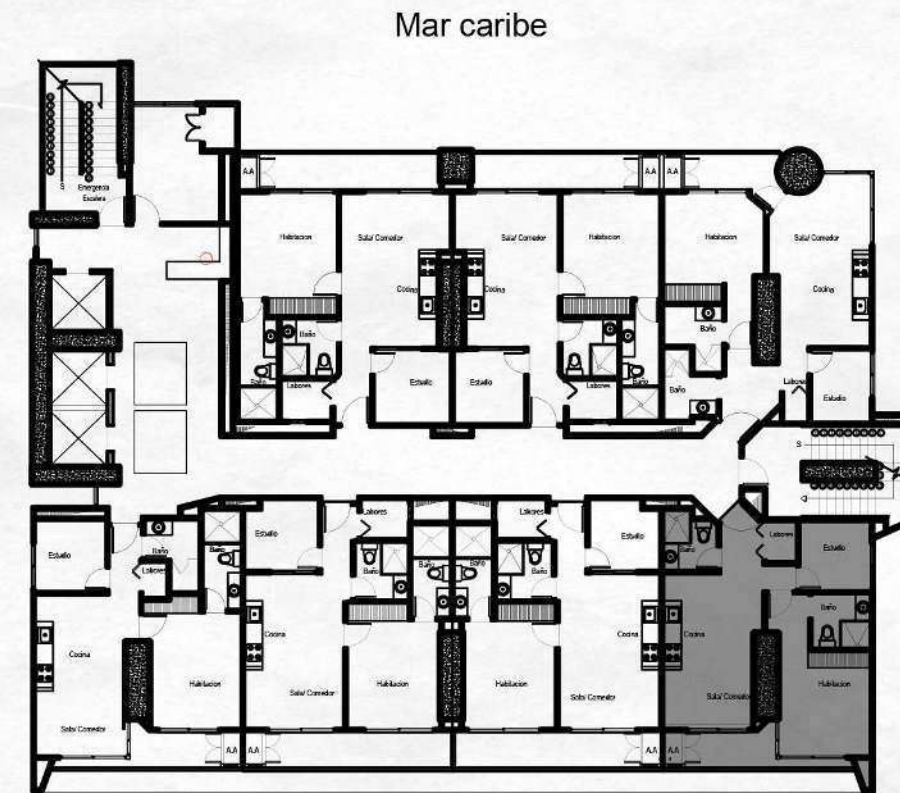
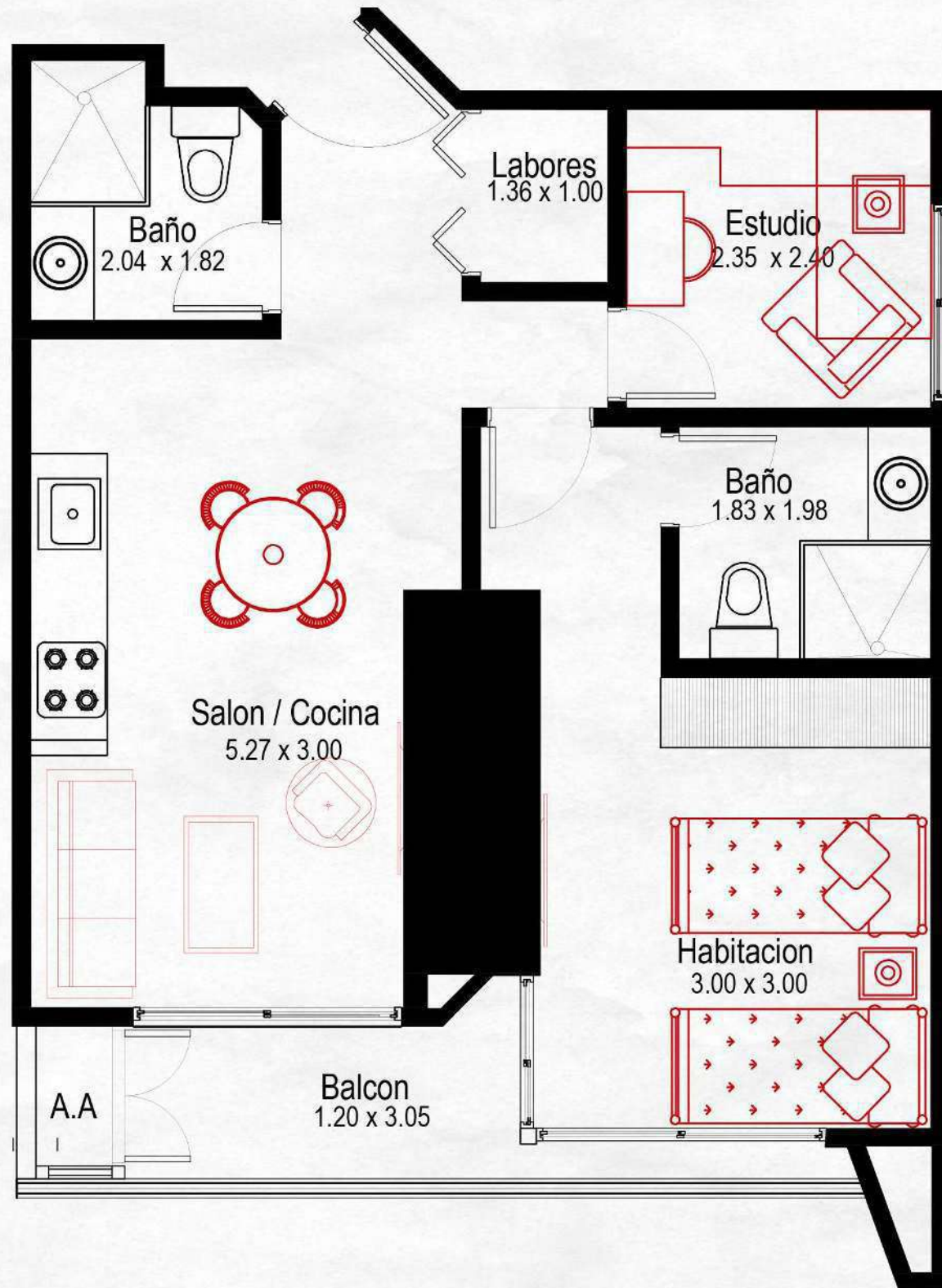
2 Habitaciones, 2 Baños



carrera 3° / Bahía de Cartagena

TIPO 03B

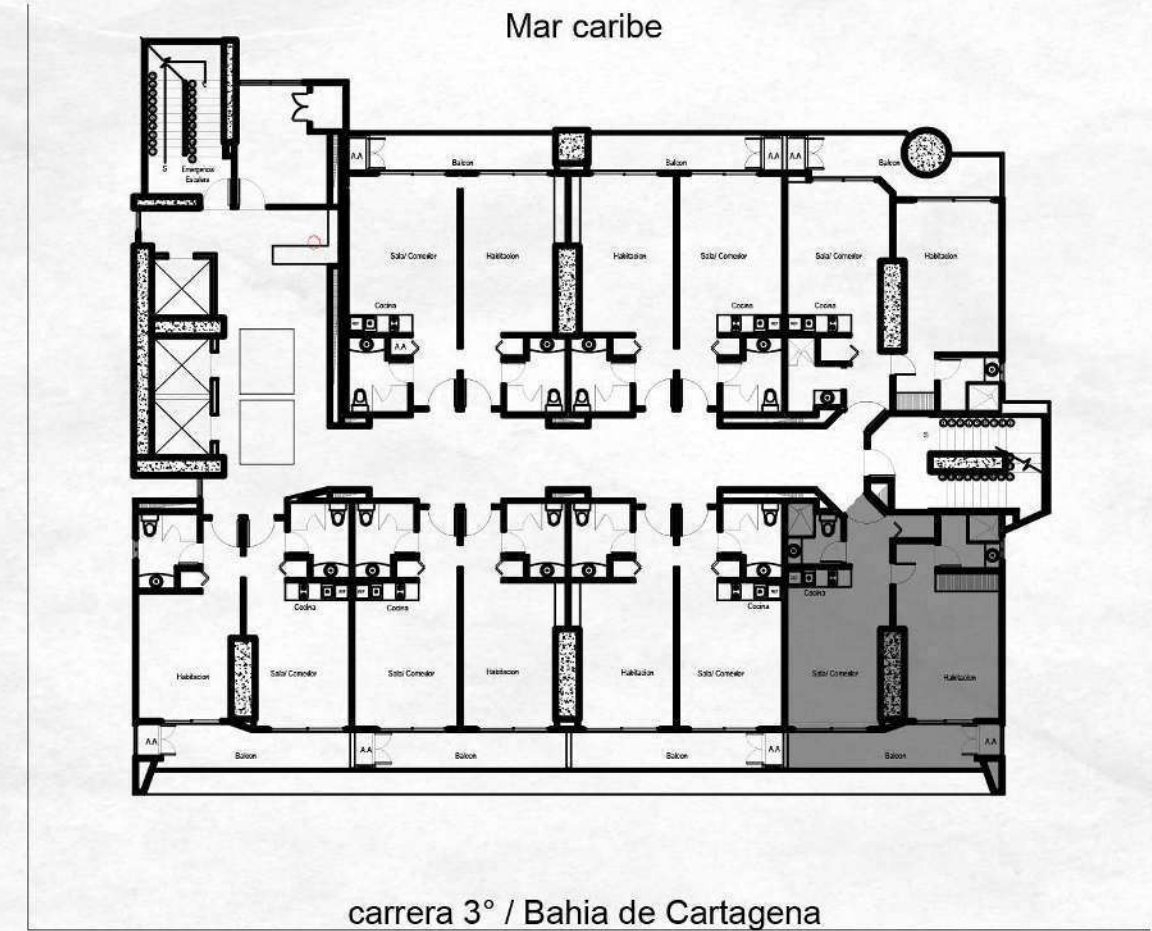
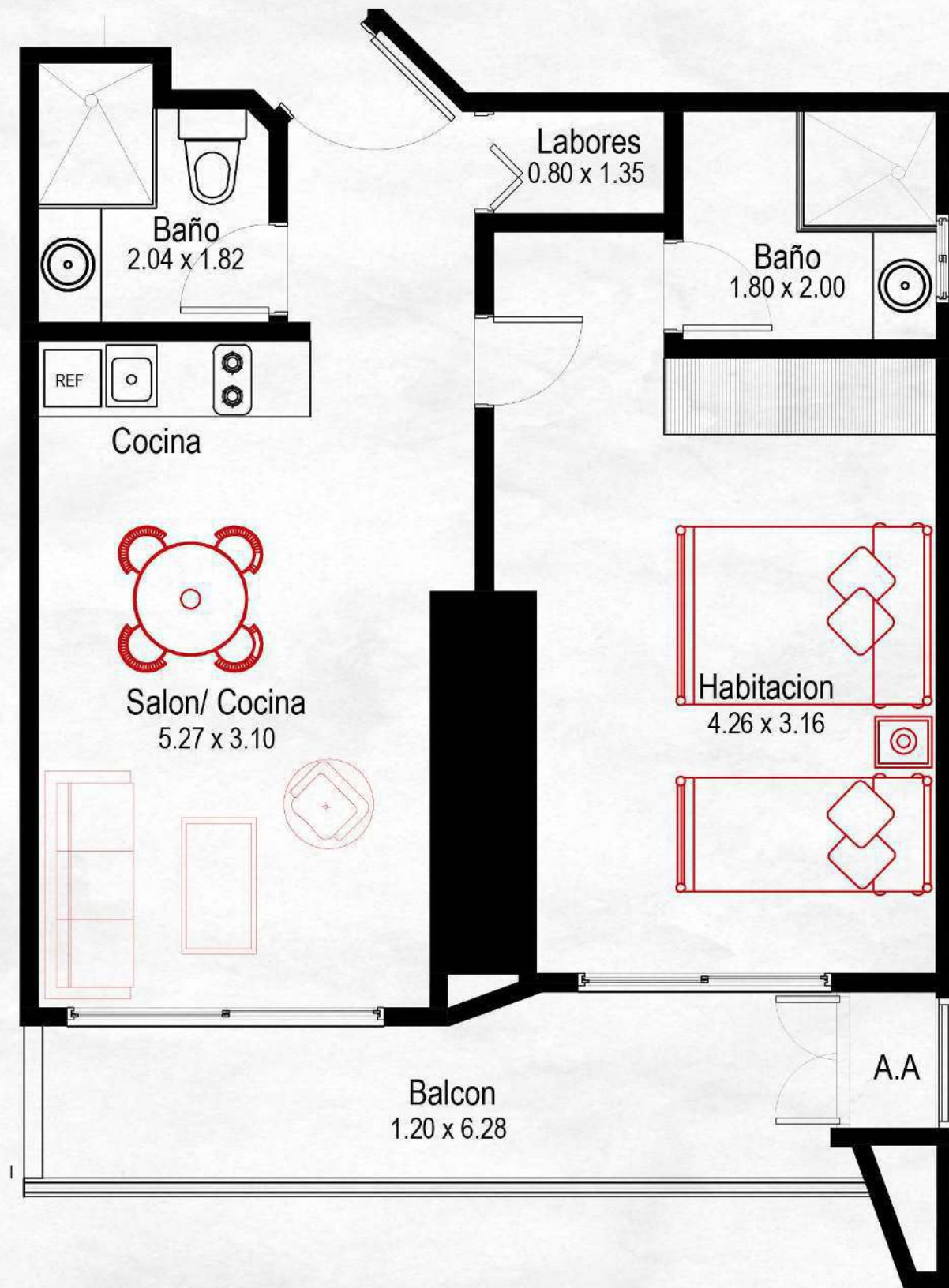
2 Habitaciones, 2 Baños



carrera 3° / Bahía de Cartagena

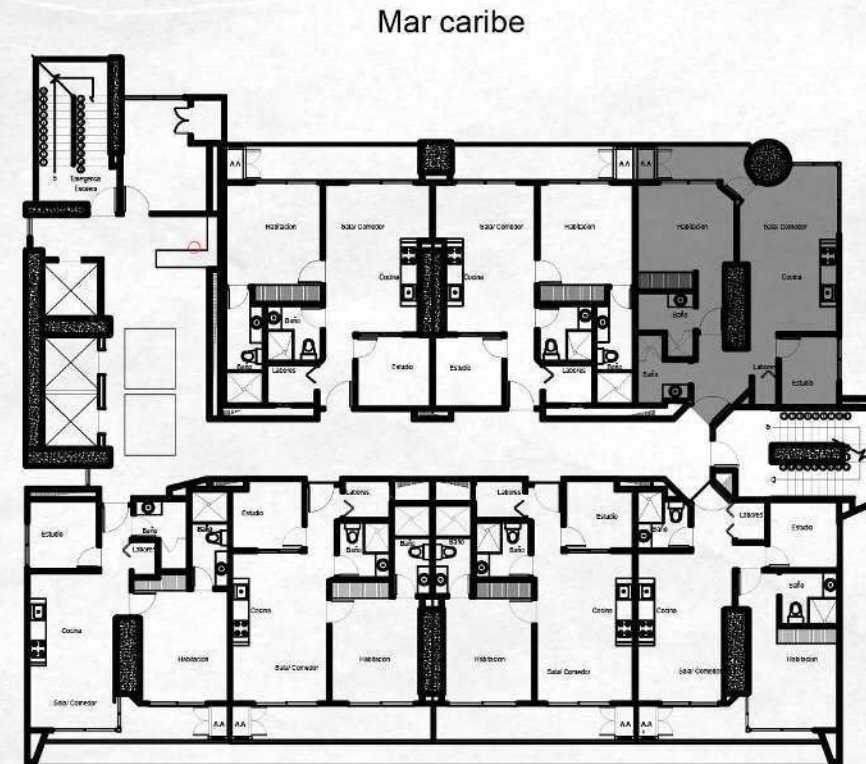
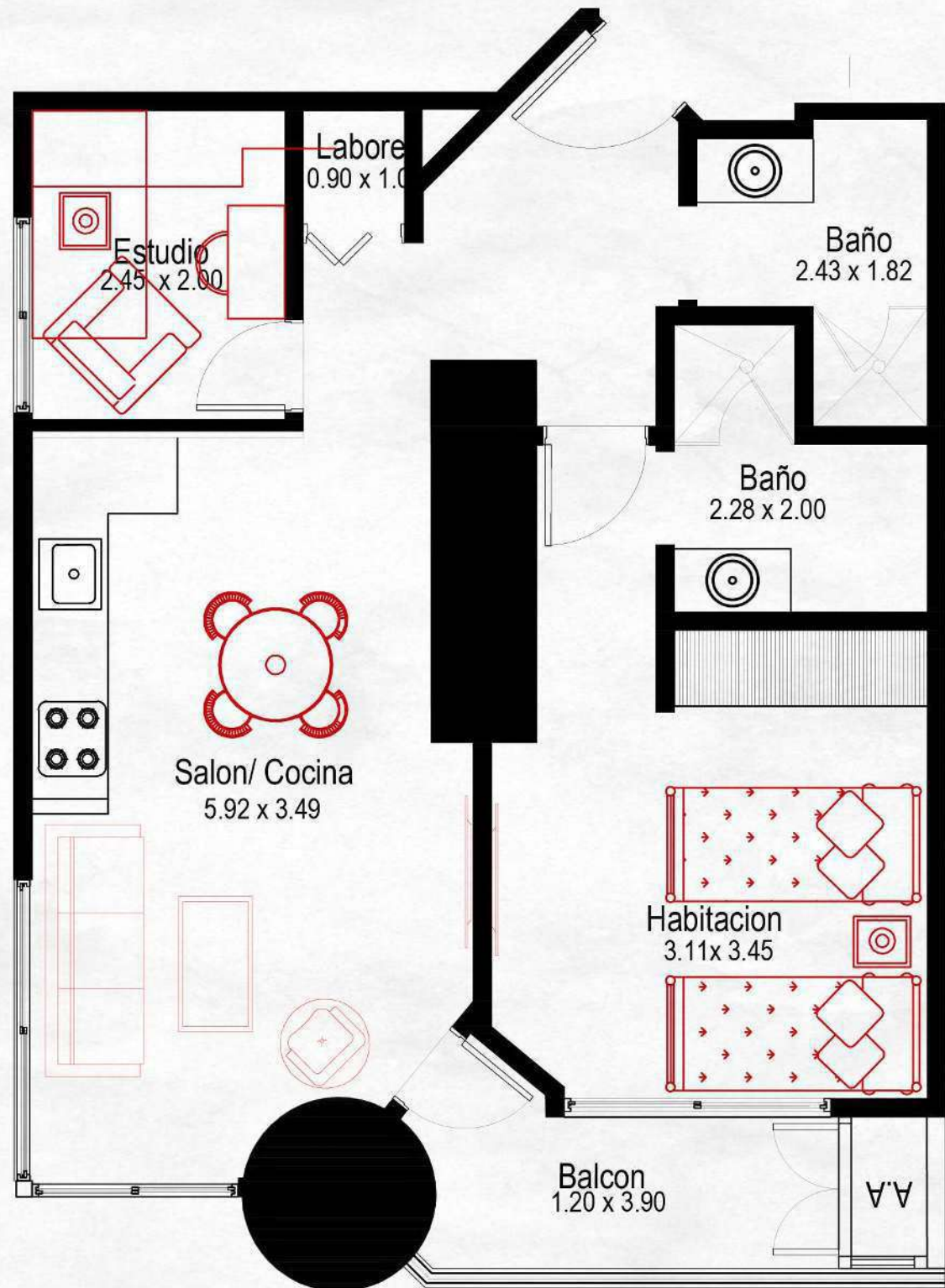
TIPO 04A

1 Habitación, 2 Baños, 1 Estudio



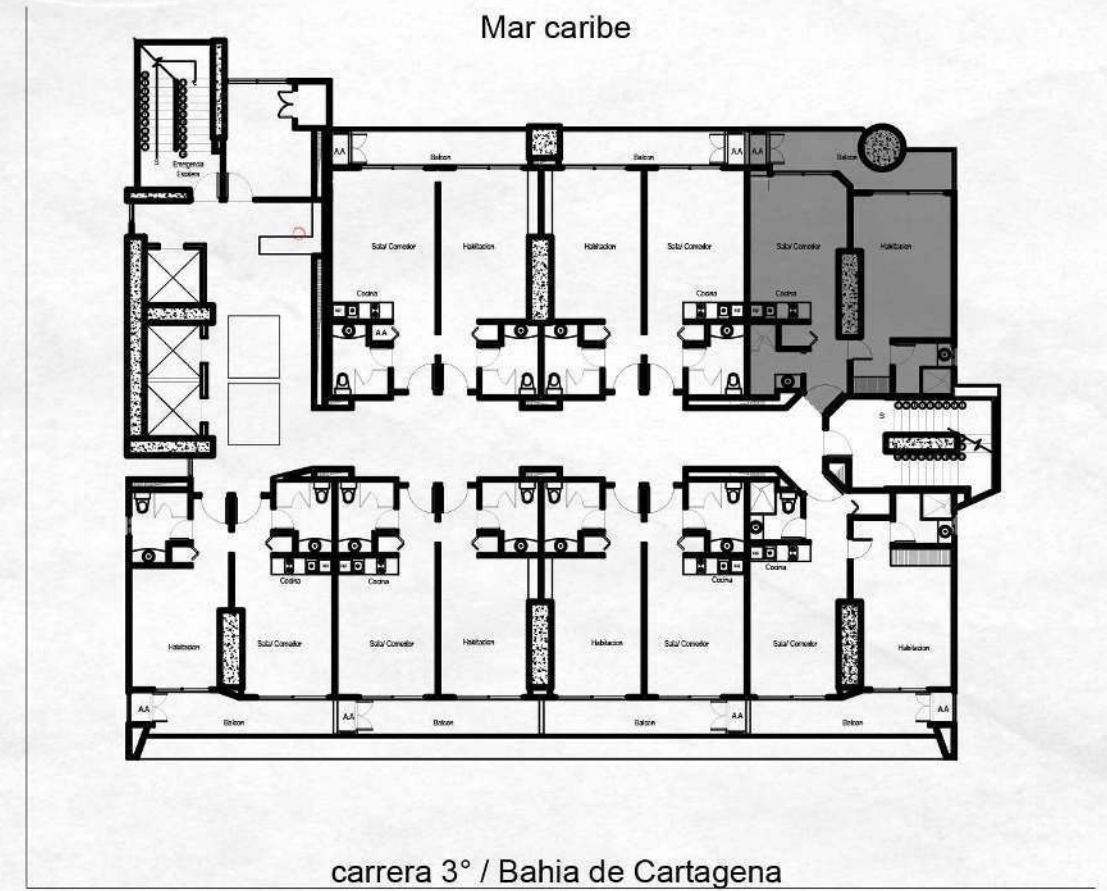
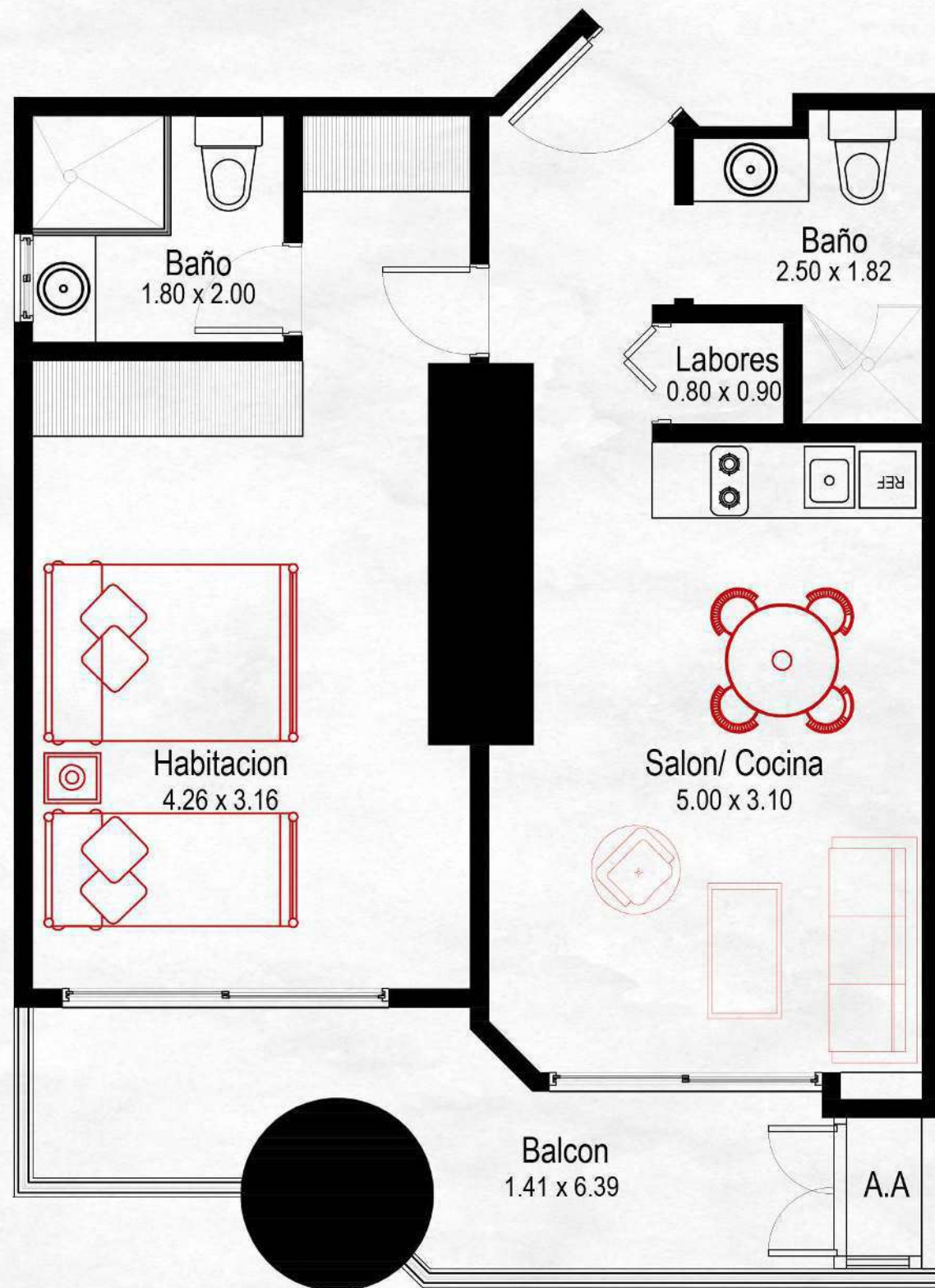
TIPO 04B

2 Habitaciones, 2 Baños



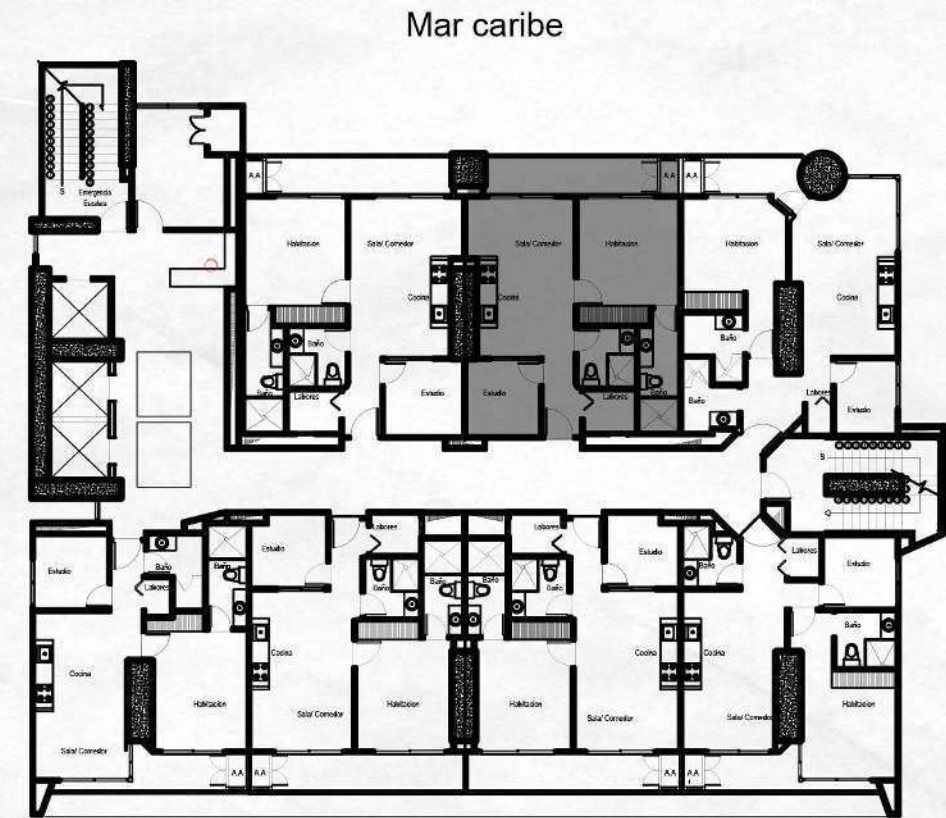
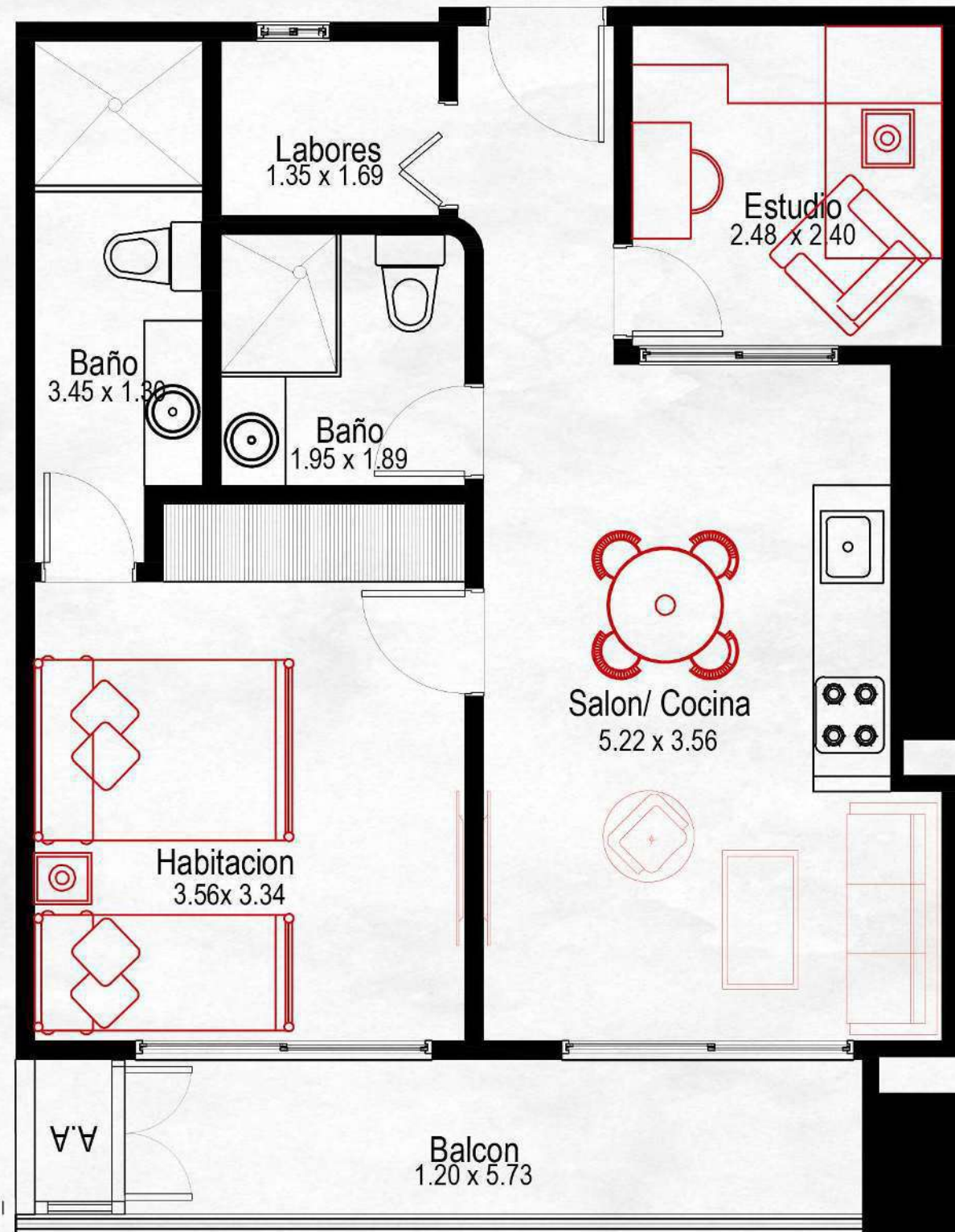
TIPO 05A

1 Habitación, 2 Baños, 1 Estudio



TIPO 05B

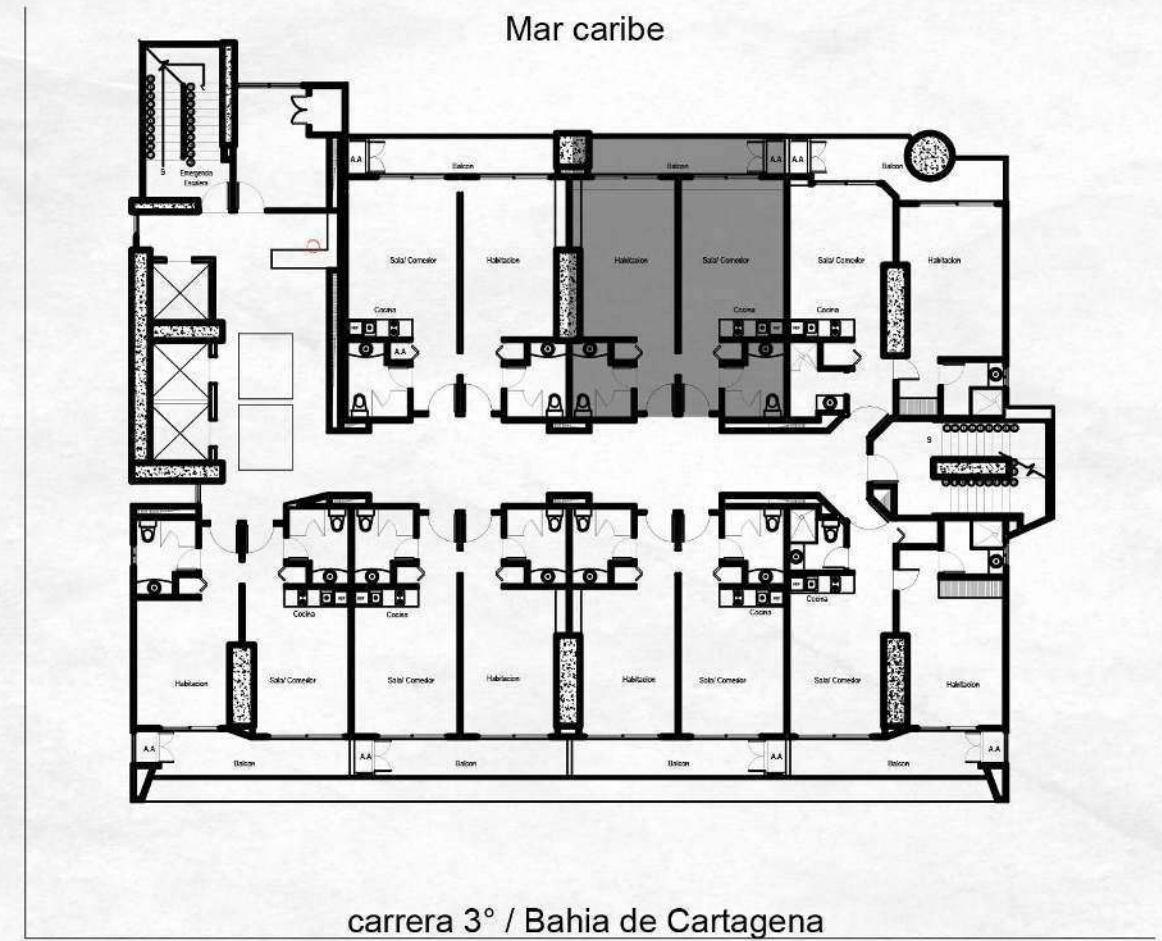
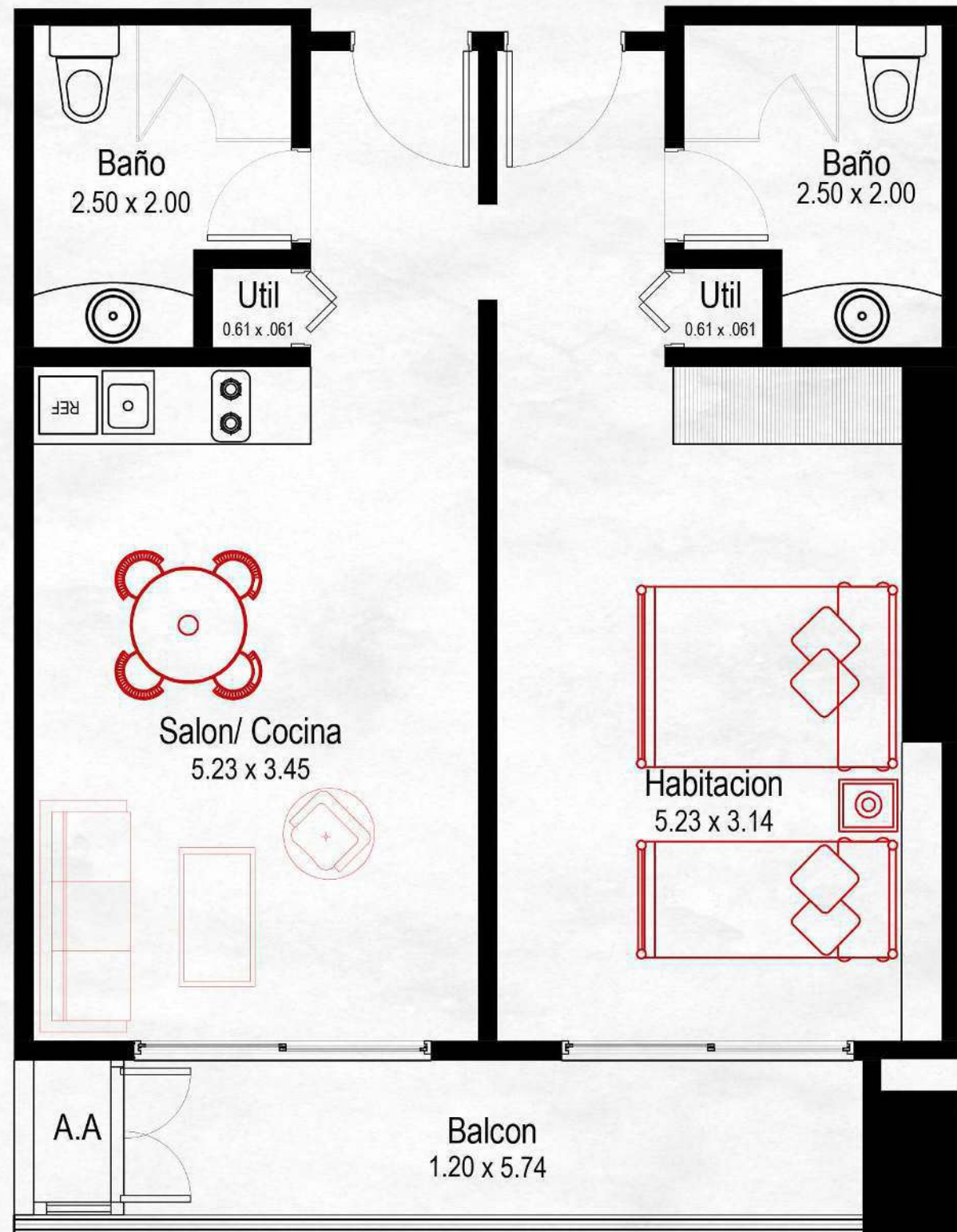
2 Habitaciones, 2 Baños



carrera 3° / Bahía de Cartagena

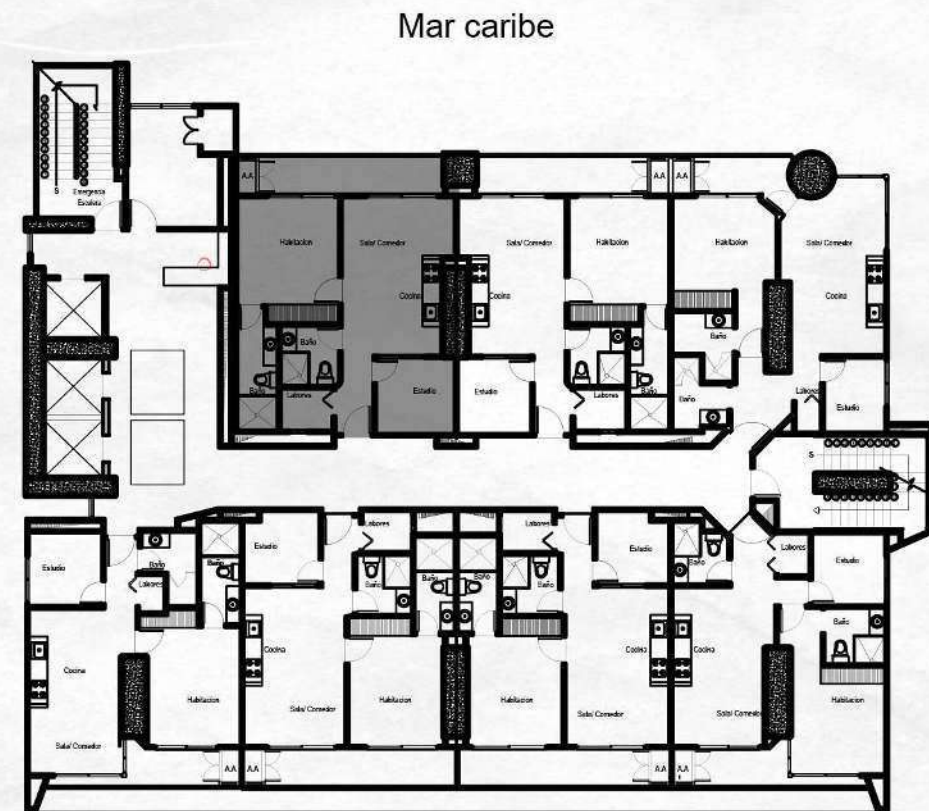
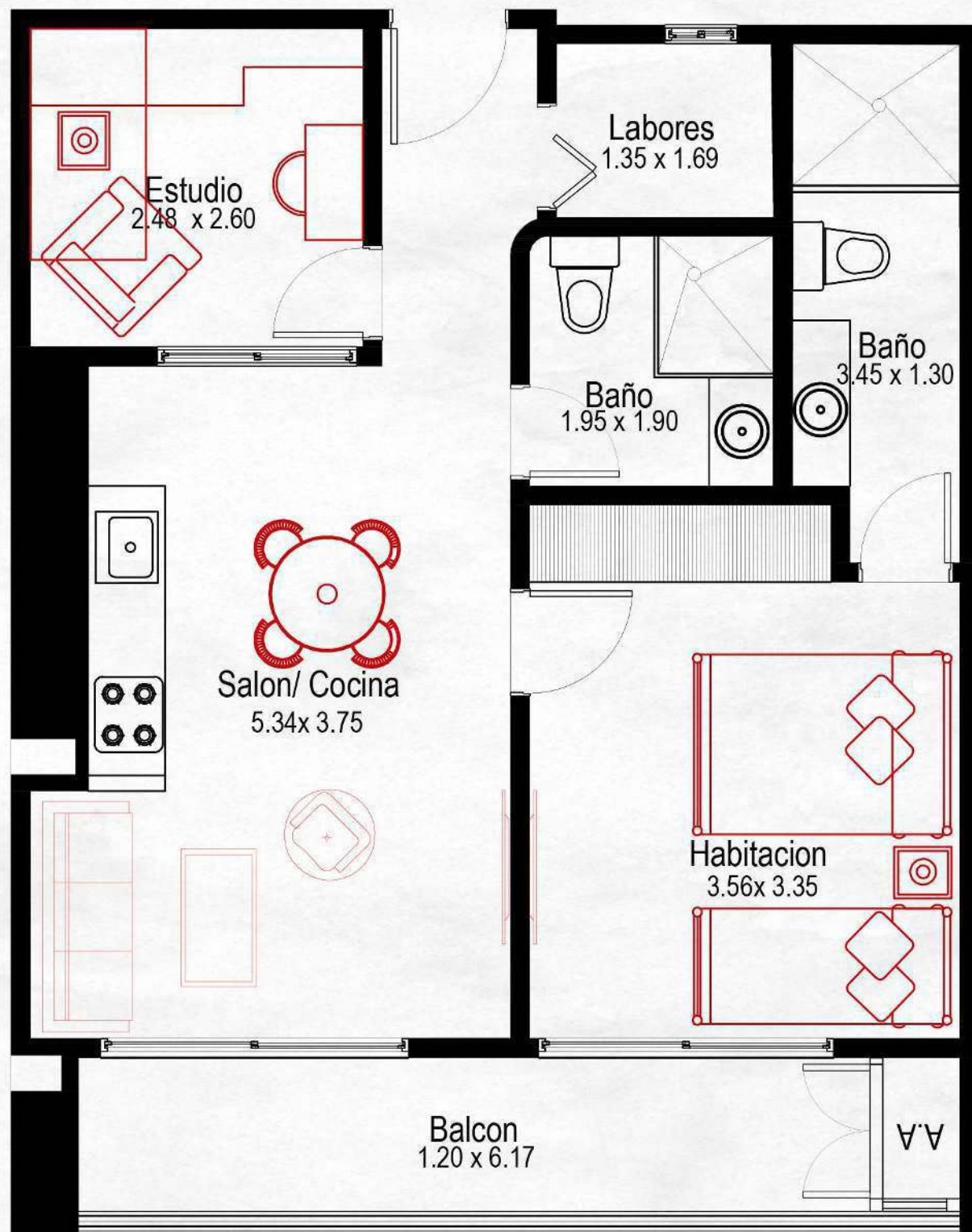
TIPO 06A

1 Habitación, 2 Baños, 1 Estudio



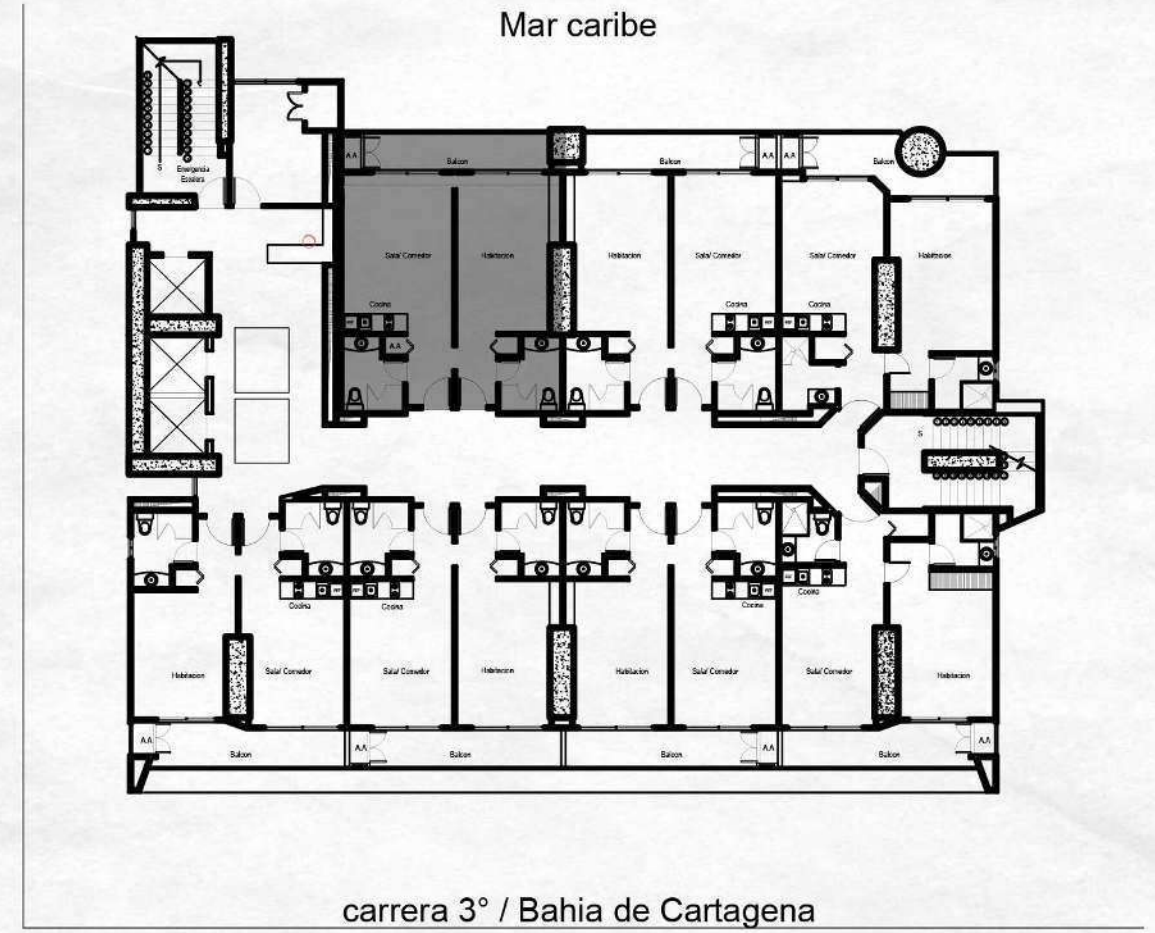
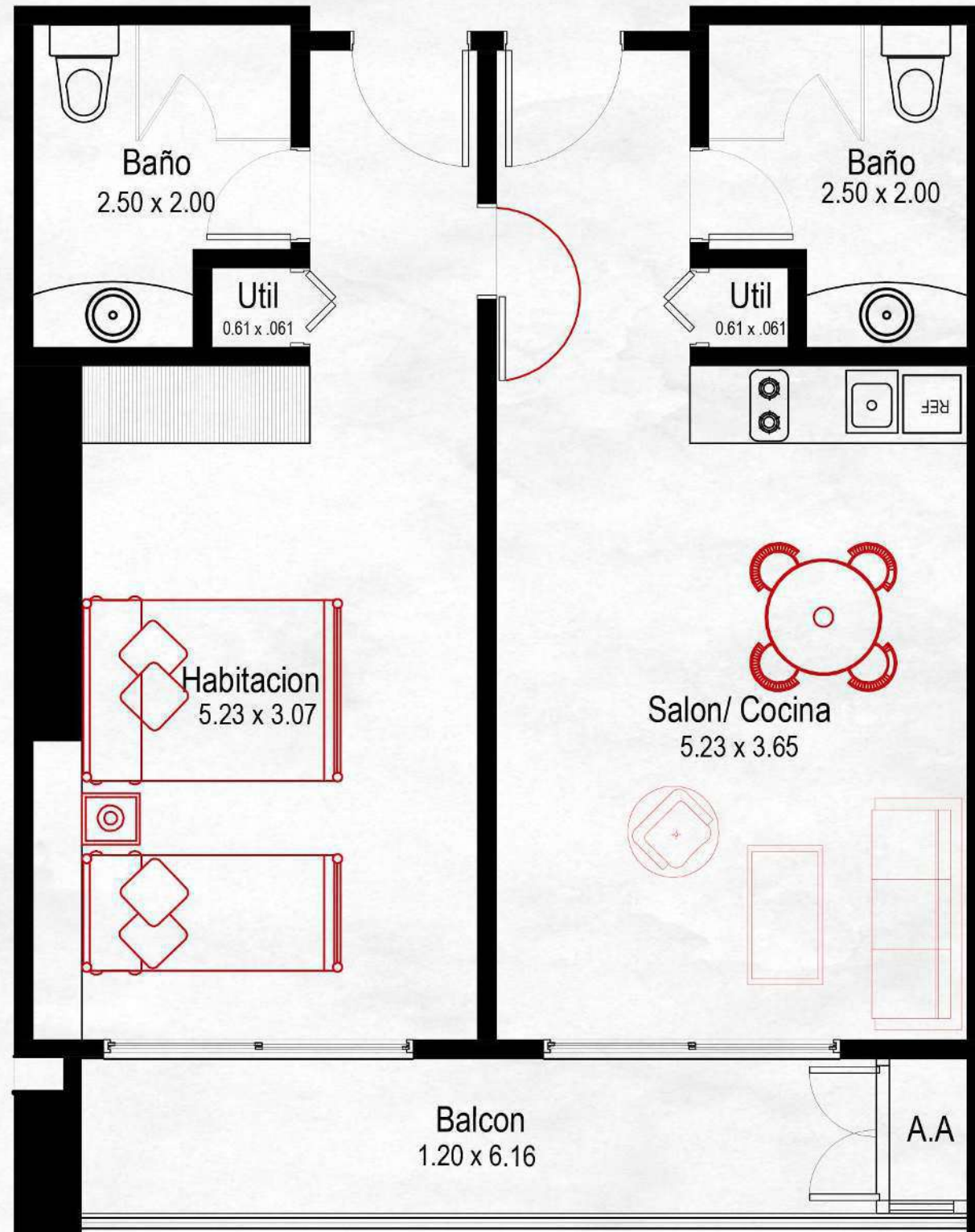
TIPO 06B

2 Habitaciones, 2 Baños



TIPO 07A

1 Habitación, 2 Baños, 1 Estudio



TIPO 07B

2 Habitaciones, 2 Baños

¡El mejor Living de la ciudad!

Piscina con vista panorámica.

Baño Turco con diseño estilo spa y Jacuzzi.

Lavandería comunal.

Gimnasio dotado

Cabinas de masajes

Zona de parqueaderos

Coworking.

Social kitchen.

Cafetería – Pret- a- Manger.



Baño turco, spa



Coworking



Social kitchen



Gimnasio



Cafetería



Piscina





Car lobby



B3
LIVING

Contáctanos ahora



 +57 301 3743865

 ventas1cartagenainmuebles@gmail.com

 [cartagenainmuebles](https://www.instagram.com/cartagenainmuebles)

 www.cartagenainmuebles.com.co